

## ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009.5/2328 ลงวันที่ 21 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556 และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ข	หนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล
ภาคผนวก ค	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
ภาคผนวก ค-1	แผนผังบริเวณโครงการและสภาพแวดล้อมโดยรอบ
ภาคผนวก ค-2	พื้นที่สีเขียวของโครงการ
ภาคผนวก ค-3	แผนการดูแลรักษา/ทำความสะอาดภายในโครงการ
ภาคผนวก ค-4	เอกสารคำนวณความสามารถในการรองรับระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวก ค-5	ตัวอย่างบันทึกการดักไขมันออกจากถังดักไขมัน
ภาคผนวก ค-6	ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ภายในโครงการ
ภาคผนวก ค-7	แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกันของเครื่องจักร
ภาคผนวก ค-8	ตัวอย่างบันทึกการทำความสะอาด และการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าของสระว่ายน้ำ
ภาคผนวก ค-9	แผนผังตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในอาคารชั้นที่ 3
ภาคผนวก ค-10	แผนการจัดการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค
ภาคผนวก ค-11	แผนผังตำแหน่งจุดรวมพล
ภาคผนวก ค-12	ตัวอย่างบันทึกการล้างเครื่องปรับอากาศของพื้นที่ส่วนกลาง
ภาคผนวก ค-13	ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใช้
ภาคผนวก ค-14	ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำ
ภาคผนวก ค-15	ตัวอย่างสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวก ค-16	ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย
ภาคผนวก ค-17	ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบระบายอากาศ
ภาคผนวก ค-18	รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี พ.ศ. 2565
ภาคผนวก ง	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ง-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ภาคผนวก ง-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้
ภาคผนวก ง-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ
ภาคผนวก จ	มาตรฐานที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก จ-1	กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 109 ตอนที่ 11 วันที่ 17 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2535
ภาคผนวก จ-2	กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 52 ก วันที่ 2 ตุลาคม พ.ศ. 2540
ภาคผนวก จ-3	กฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการ ออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนที่ 12 ก วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552

## ภาคผนวก

### ภาคผนวก จ มาตรฐานที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)

- ภาคผนวก จ-4 กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 67 ก วันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2540
- ภาคผนวก จ-5 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 117 ตอนที่ 75 ก วันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2543
- ภาคผนวก จ-6 กฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนที่ 17 ก วันที่ 26 มีนาคม พ.ศ. 2550
- ภาคผนวก จ-7 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 75 ง วันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2544
- ภาคผนวก จ-8 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 123 ตอนที่ 48 ก วันที่ 16 พฤษภาคม พ.ศ. 2549
- ภาคผนวก จ-9 กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 129 ตอนที่ 39 ก วันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2555
- ภาคผนวก จ-10 ประกาศคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการ ประกอบกิจการสรว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- ภาคผนวก จ-11 มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ. 2548) เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศใน ราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

### ภาคผนวก ฉ เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ

### ภาคผนวก ช หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ภาคผนวก ก

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
เลขที่ ทส 1009.5/2328 ลงวันที่ 21 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556 และ  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---



ที่ ทส 1009.5/2328

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7  
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

21 กุมภาพันธ์ 2556

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Fuse Chan-Sathom  
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/11007  
ลงวันที่ 6 พฤศจิกายน 2555

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 605/55 ลงวันที่ 14 พฤศจิกายน 2555  
2. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Fuse Chan-Sathom ของบริษัท พกษา เรียลเอสเตท  
จำกัด (มหาชน) ด้อยยัดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้าน  
อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ  
บริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 77/2555 เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2555 ไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Fuse Chan-Sathom ของบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่  
ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)  
ขนาดพื้นที่โครงการ 7-1-67 ไร่ ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัยจำนวน 3 อาคาร ขนาดความสูง 28 ชั้น จำนวน  
1 อาคาร อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 31 ชั้น จำนวน 2 อาคาร และอาคารออกกึ่งกายพร้อมสระว่ายน้ำ  
จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,227 ห้อง จัดทำรายงาน โดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด โดยให้  
โครงการแก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ และต่อมามีบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ผู้ได้รับมอบหมาย  
และมอบอำนาจจากบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ได้เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม  
ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา รายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 88/2555 เมื่อวันที่  
6 ธันวาคม 2555 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ Fuse Chan-Sathom ของบริษัท พกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดยให้โครงการ  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เมื่อมีการเริ่มต้นดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงาน  
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย  
และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณา  
ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ  
Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง  
และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด เพื่อ  
ดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



สำนักงาน...



สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
โทรศัพท์ 0 2265 6500 ต่อ 6814  
โทรสาร 0 2265 6616



ภาคผนวก ข  
หนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล

---

ဝိ.၅.၈၀

### หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้ตรวจเป็นอาครุขตามพระราชบัญญัติอาครุข พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีบรรลัทธิในที่ดินและอาครุข ชื่อ บริษัท พลญา เวียลเฮสเทร จากัก(มหาชน)

รับมอบเลขที่ ๘/๒๕๕๔ วันที่ ๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... พิวส์ จันทน์-สาทร.....

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๑๔๕, ๒๑๔๖, ๒๑๔๗, ๒๑๔๘, ๒๑๔๙ พังวักคอบ ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต..... สาทร..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร.....

๓. จำนวนอาคาร.....หลัง

๔. จำนวนห้องชุด....., ๒๐๑๗.....ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))

## ๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน.....๑,๒๒๕.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน.....<sup>๒</sup>.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน.....คัน

อื่นๆ.....

(ลงชื่อ).

ตำแหน่ง.

แบบพิมพ์หมายเลข.....0555



ପ.୨.୩୩

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด  
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๕/๒๕๕๔

เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... หิวส์ จันทน์-สาทร

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินกลางและให้อำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๑๖๐ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย -

ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ).

ตำแหน่ง.

พนักงานเจ้าหน้าที่

แบบพิมพ์หมายเลข 0508

ที่ สจ.3000611



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ได้จดทะเบียน ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ เป็นนิติบุคคลประเภท  
บริษัทจำกัด เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2531 ทะเบียนเลขที่ 0105531003667 (เดิมเลขที่ 366/2531)  
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท โท-โท วิศกร จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ [REDACTED] ulyงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญ

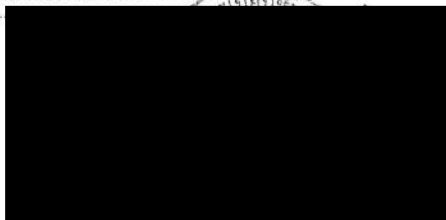
ของบริษัท/

- 4.ทุนจดทะเบียน 1,000,000.00 บาท / หนึ่งล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 5/235 ถนนเทศบาลสงเคราะห์ แขวงลาดยาว เขตจตุจักร

กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 41 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้จำนวน 3 แผ่น

โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารและประทับตราสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทเป็นสำคัญ



รายการข้อควรทราบของนิติบุคคลมีดังนี้



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

"จังหวัด ไม่ทิ้งใครไว้ข้างหลัง"  
Creative Service  
สายด่วน 1570 [www.dbd.go.th](http://www.dbd.go.th)



ภาคผนวก ค  
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ

---

ภาคผนวก ค-1

แผนผังบริเวณโครงการและสภาพแวดล้อมโดยรอบ

---

**พื้นที่ว่าง**

อาคารที่ทำการปรีชณียานนาวา ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

อาคาร B

อาคาร A

อาคาร C

อาคารห้องเอกกาศรังสีและห้องชันสูตร

กลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 หลัง และ  
ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง

บ้านขายอุปกรณ์จัดเก็บ  
ขนาดความสูง 3 ชั้น

บ้านขายอุปกรณ์รถยนต์  
(พอก. บุคลากรออโตพาร์ก)  
ขนาดชั้นเดียว

ศูนย์ลักษณะ

แนวเขตที่ดินโครงการ

แนวอาคารชุดพักอาศัย

แนวอาคารเอกกาศรังสีและห้องชันสูตร

North




**อาคารที่ทำการไปรษณีย์ยานนาวา ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร**

บ้านคราโทกะ  
และ บ้านอาทร Graden 82  
ขนาดชั้นเดียว

ร้านขายอุปกรณ์รถยนต์  
(พิก. บุคลากรขอโตพาร์ก)  
ขนาดนี้เลย

ร้านขายอุปกรณ์ตัดเย็บ  
ขนาดความสูง 3 มิน

## ឥណ្ឌូតកម្ម

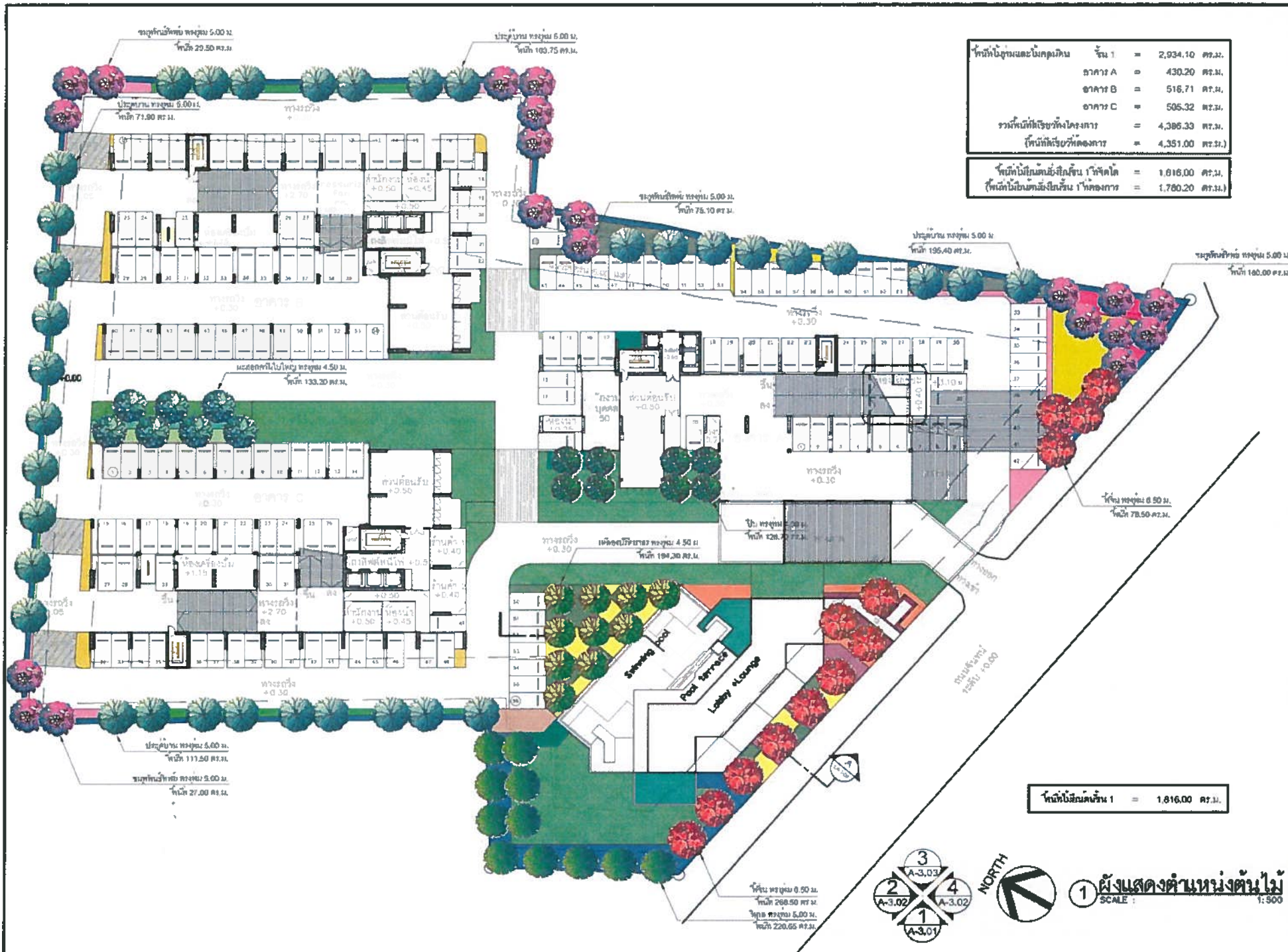
-  แนวเขตที่ดินโครงการ
-  แนวอาคารชุดพักอาศัย
-  แนวอาคารออกกำลังกายพร้อมสระว่ายน้ำ

[illegible]



ภาคผนวก ค-2  
พื้นที่สีเขียวของโครงการ

---



พื้นที่ฐานและบันไดรวม	ชั้น 1	=	2,934.10 ตร.ม.
อาคาร A		=	430.20 ตร.ม.
อาคาร B		=	516.71 ตร.ม.
อาคาร C		=	505.32 ตร.ม.
รวมพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด		=	4,386.33 ตร.ม.
(พื้นที่ใช้สอยรวมพื้นที่จอดรถ)		=	4,351.00 ตร.ม.

พื้นที่ไม่ยื่นตามผังเมืองชั้น 1 กทม.		=	1,816.00 ตร.ม.
(พื้นที่ไม่ยื่นตามผังเมืองชั้น 1 กทม.)		=	1,780.20 ตร.ม.

พื้นที่ไม่ยื่นตามผังเมืองชั้น 1 = 1,816.00 ตร.ม.



1 ผังแสดงตำแหน่งต้นไม้  
SCALE: 1:500

ARCHITECT  
**keen design studio**  
1111 ถนนสุขุมวิท, ชั้น 11  
กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-2545-1111  
โทรสาร 02-2545-1112  
อีเมล keendesignstudio@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER  
**KEEN DESIGN STUDIO**  
1111 ถนนสุขุมวิท, ชั้น 11  
กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-2545-1111  
โทรสาร 02-2545-1112  
อีเมล keendesignstudio@gmail.com

MECHANICAL ENGINEER  
**KEEN DESIGN STUDIO**  
1111 ถนนสุขุมวิท, ชั้น 11  
กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-2545-1111  
โทรสาร 02-2545-1112  
อีเมล keendesignstudio@gmail.com

LANDSCAPE ARCHITECT  
**KEEN DESIGN STUDIO**  
1111 ถนนสุขุมวิท, ชั้น 11  
กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-2545-1111  
โทรสาร 02-2545-1112  
อีเมล keendesignstudio@gmail.com

OWNER:  
บริษัท ชูพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

PROJECT NAME:  
**PUSE Chan-Sathorn**

LOCATION: กรุงเทพมหานคร

DRAWING NO.: LA-1-01

DATE: 27/07/2012

SCALE: 1:500

รูปที่ 2.5-1 ผังแสดงการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นล่าง





24

ภาคผนวก ค-3

แผนการดูแลรักษา/ทำความสะอาดภายในโครงการ

---





# บริษัท จอห์นสัน เอเชีย คลีนนิ่ง จำกัด

## JOHNSON ASIA CLEANING COMPANY LIMITED

### ก. สถานที่บริการ

นิติบุคคลอาคารชุด พิวส์ อิมแพค-ฮาว

ที่อยู่ 160 ถนนจินตนา แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

### เอกสารแนบท้ายสัญญา

### ข. พื้นที่บริการ

พื้นที่บริการส่วนกลาง และส่วนกลางพักอาศัย

ทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง และส่วนกลางพักอาศัย จำนวน 4 อาคาร ดังนี้ 1.) อาคาร A จำนวน 29 ชั้น 2.) อาคาร B จำนวน 31 ชั้น 3.) อาคาร B จำนวน 31 ชั้น 4.) อาคารคลับเฮาส์ 1 อาคาร จำนวน 2 ชั้น

ประเภทของพื้นที่: หินอ่อน, กระเบื้องแกรนิตโต้, แกรนิตโต้, ซิเมนต์, ไม้เทียม, อลูมิเนียม, พรม

พื้นที่ส่วนกลางพักอาศัย (อาคาร A.B.C.)

- (ชั้นที่) ลอยบี้ อาคาร A.B.C.) เมล์เอ็กซ์ / โอริงค์ / จูริบรอง โซฟา / ลิฟต์โดยสาร 2 ตัว, ลิฟต์ขนส่งของ 1 ตัว, ห้องน้ำ ชาย
- (อาคาร A) ห้องสำนักงานและส่วนกลางพักอาศัย, ห้องช่าง
- (อาคาร A 29 ชั้น) ส่วนกลางทางเดินขึ้นพักอาศัย ตั้งแต่ชั้น 5-29 จำนวน 25 ชั้น พื้นที่ส่วนกลางทางเดินพักอาศัย ชั้นที่ 5 - 29 (25 ชั้น) ลิฟต์โดยสาร 2 ตัว, ขนของ 1 ตัว / บันไดหนีไฟ 2 ตัว, ห้องขยะ ทุกชั้น / คัดทิ้งส่วนนั่งเล่นพักผ่อน
- (อาคาร B 31 ชั้น) ส่วนกลางทางเดินขึ้นพักอาศัย ตั้งแต่ชั้น 5-28 จำนวน 27 ชั้น พื้นที่ส่วนกลางทางเดินพักอาศัย ชั้นที่ 5 - 31 (27 ชั้น) / ลิฟต์โดยสาร 2 ตัว, ขนของ 1 ตัว / บันไดหนีไฟ 2 ตัว, ห้องขยะ ทุกชั้น / คัดทิ้งส่วนนั่งเล่นพักผ่อน
- (อาคาร C 31 ชั้น) ส่วนกลางทางเดินขึ้นพักอาศัย ตั้งแต่ชั้น 5-28 จำนวน 27 ชั้น พื้นที่ส่วนกลางทางเดินพักอาศัย ชั้นที่ 5 - 31 (27 ชั้น) / ลิฟต์โดยสาร 2 ตัว, ขนของ 1 ตัว / บันไดหนีไฟ 2 ตัว, ห้องขยะ ทุกชั้น / คัดทิ้งส่วนนั่งเล่นพักผ่อน
- (อาคาร A.B.C 3 อาคาร ลานจอดรถชั้น 1-4 (ต่ออาคาร) ลานจอดรถชั้น 1-4 และรอบอาคาร/อาคาร
- ศาลพระภูมิ และ ห้องขยะ โรงการ

พื้นที่ส่วนกลางสำนักงาน (อาคารคลับเฮาส์ 2 ชั้น)

- (สำนักงาน อาคารคลับเฮาส์) ชั้น 1-2 และลานจอดรถที่จอดรถจักรยาน / ภายนอกอาคาร 1. ห้องพิตินด 2. ห้องโถง
- 3. ห้องโถง 4. ห้องโถงกลางแจ้ง และ ห้องน้ำ ชาย-หญิง

### ค. การคำนวณค่าจ้างพนักงาน

การปฏิบัติงาน : ทำงานทุกวัน วันจันทร์ - วันอาทิตย์ (ไม่หยุดวันนักขัตฤกษ์) เวลาสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม

ลำดับ	รายละเอียดงาน	เวลาปฏิบัติงาน	จำนวนพนักงาน
-------	---------------	----------------	--------------

1 (ประจำอาคาร G-H 2 อาคาร / ประสานงานและเดินตรวจงาน แทนจุดต่างๆที่ใช้งาน)

- (ชั้นที่) อาคาร A) ห้องสำนักงานและส่วนกลาง, ห้องช่าง

- สแกนแบบแผนจุดต่างๆที่ให้บริการ / แทนพัก

- เดินตรวจงานความเรียบร้อยพื้นที่รับผิดชอบทั้งหมด, แก้ไขงานในจุดที่ไม่เรียบร้อย

จิตความดูแลงานกลุ่มประจำเดือน, แทนพนักงาน, ประสานงานรายงานผู้จ้าง

(เช้า/บ่าย) 11.00 / 16.00



### ลำดับ

### รายละเอียดงาน

### เวลาปฏิบัติงาน

### จำนวนพนักงาน

2 (ประจำอาคาร A, B, C ชั้น ลอยบี้ / ลานจอดรถ รอบอาคาร ชั้น 1-4)  
- (ชั้นที่) ลอยบี้ อาคาร A.B.C.) เมล์เอ็กซ์ / โอริงค์ / จูริบรอง โซฟา / ลิฟต์โดยสาร 2 ตัว, ลิฟต์ขนส่งของ 1 ตัว, ห้องน้ำ ชาย-หญิง  
- (อาคาร A.B.C ลานจอดรถชั้น 1-4) ลานจอดรถชั้น 1-4 โถงลิฟต์เข้าลานจอด และรอบอาคาร

07.00 - 16.00 น.

พนักงาน 3 คน  
(1 คน/อาคาร)

### อาคาร

3 (ประจำอาคาร A, ส่วนกลางทางเดินขึ้นพักอาศัย ชั้น 5-29 จำนวน 25 ชั้น)

- พื้นที่ส่วนกลางทางเดินพักอาศัย ชั้นที่ 5 - 29 (25 ชั้น) / ลิฟต์โดยสาร 2 ตัว, ขนของ 1 ตัว / บันไดหนีไฟ 2 ตัว, ห้องขยะ ทุกชั้น / คัดทิ้งส่วนนั่งเล่นพักผ่อน \*\* 12.13 ชั้น/คน\*\*

08.00 - 17.00 น.

พนักงาน 2 คน

4 (ประจำอาคาร B, ส่วนกลางทางเดินขึ้นพักอาศัย ชั้น 5-31 จำนวน 27 ชั้น)

- พื้นที่ส่วนกลางทางเดินพักอาศัย ชั้นที่ 5 - 31 (27 ชั้น) / ลิฟต์โดยสาร 2 ตัว, ขนของ 1 ตัว / บันไดหนีไฟ 2 ตัว, ห้องขยะ ทุกชั้น / คัดทิ้งส่วนนั่งเล่นพักผ่อน \*\* 9 ชั้น/คน\*\*

08.00 - 17.00 น.

พนักงาน 3 คน

5 (ประจำอาคาร C, ส่วนกลางทางเดินขึ้นพักอาศัย ชั้น 5-31 จำนวน 27 ชั้น)

- พื้นที่ส่วนกลางทางเดินพักอาศัย ชั้นที่ 5 - 31 (27 ชั้น) / ลิฟต์โดยสาร 2 ตัว, ขนของ 1 ตัว / บันไดหนีไฟ 2 ตัว, ห้องขยะ ทุกชั้น / คัดทิ้งส่วนนั่งเล่นพักผ่อน \*\* 9 ชั้น/คน\*\*

08.00 - 17.00 น.

พนักงาน 3 คน

6 (อาคารสำนักงาน 1 อาคาร 2 ชั้น : ส่วนหน้า พิตินด)

- (สำนักงาน อาคารคลับเฮาส์) ชั้น : นอกอาคารพื้นที่รอบสระว่ายน้ำ / ภายนอกอาคาร

1. ห้องพิตินด 2. ห้องโถง 3. ห้องโถง 4. ห้องโถงกลางแจ้ง ห้องประชุม และ

ห้องน้ำ ชาย-หญิง

08.00 - 17.00 น.

พนักงาน 1 คน

รวมพนักงานทั้งหมด 13 คน

### ง. รายละเอียดการทำความสะอาด

### การทำความสะอาดประจำวัน

1. ทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง อาคาร A-C รวม 3 อาคาร ทางเดินส่วนกลางขึ้นพักอาศัย ชั้น 1-31 / ลอยบี้ / พื้นที่รับรอง เฟอร์นิเจอร์

■ กวาด และม็อบทำความสะอาดพื้นที่ทั้งหมดให้สะอาด / คอยเฝ้าพื้นที่รอบเป็นทั้งหมัดให้สะอาด ตามความเหมาะสม

■ เช็ดม็อบเก็บฝุ่นบริเวณทางเดินรวมอย่างสม่ำเสมอ

■ เช็ดทำความสะอาดประตูกระจกเงา เช่น - ออกกระจกโชว์รูป เก็บรอยเปื้อนบนกระจกหน้าต่าง และกระจกหน้าต่าง

■ ทำความสะอาดกระจกเงา เช่น ขอบกระจก เก็บรอยเปื้อนต่างๆเท่าที่สามารถทำได้ อย่างสม่ำเสมอ

■ เช็ดทำความสะอาดผนังของ กรอบรูป ตู้ โต๊ะ โหระพา และอื่นๆ เท่าที่สามารถทำได้

■ ทำความสะอาดเก้าอี้รอบบริเวณโต๊ะ ประตู ฝานั่ง กระดาษ และวัสดุตกแต่งให้สะอาด

■ ดูดฝุ่นพรมพรมทั่วบริเวณภายในเพื่อรีโมเจอร์ที่สามารถเปลี่ยนผ้าได้โดยง่าย ตามความเหมาะสม

■ เก็บจุดเปื้อนพรมและเฟอร์นิเจอร์ให้สะอาด

■ เปิด-ปิด ไฟแสงสว่าง ระบบปรับอากาศ พัดลม บังคับตามวิธีการและตารางเวลาที่กำหนดไว้

■ ปิด-เปิด ถอดปลั๊กอุปกรณ์ไฟฟ้าที่เกี่ยวข้องตรวจสอบความเรียบร้อยก่อน

■ คอยให้บริการผู้มาติดต่อ ในสถานที่ให้บริการ ตามระเบียบที่ที่กำหนดไว้

■ รายงานสิ่งของชำรุดที่เกิดขึ้น โดยด่วนให้ผู้เกี่ยวข้องทราบ





**บริษัท จอห์นสัน เอเชีย คลีนนิ่ง จำกัด**  
**JOHNSON ASIA CLEANING COMPANY LIMITED**

- บิดมีผู้นำเงิน มาหมุนต่าง และเจตน์หาความสะอวดมั่ว
  - เปลี่ยนอุณงขณะ (ซึ่งจัดหา มาโดย...ผู้รับจ้าง...)
  - ตกไปไม่เป็นอะไรว่ะนี่
- ทั้งความสะอวดประดังก็ได้อะไร
- เช็ดฝุ่น ปิดหนกที่ขูดที่สูง รวมถึงป้ายเครื่องหมายต่าง ๆ เท่าที่สามารถทำได้
  - ขูดฝุ่นกับฝุ่นตามผนัง และมั่ว
  - ทำความสะอาดคนผู้ และคนมาของทั่วๆ ไป และฉีกปลิงของเขี้ยวให้เร็วกร้อย
  - เช็ดที่ความสะอาด ไทรวีฬกด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ

■ คุณผู้เฒ่าที่ความสะอาดเฟิร์นเงอร์ควัฒนา

- ดูดูสิเพื่อนพรหมให้ทั่ว รวมทั้งตนชอบมุมต่างๆ
- เข็มมือเก็บฝุ่น และมือที่ให้ทั่ว รวมทั้งชอบมุมต่างๆ
- ทำความสะอาดและขัดเงาเครื่องใช้ที่เป็นทองเหลือง
- ทำความสะอาดและจัดวางวัสดุที่เป็นสเตนเลส
- ทำความสะอาดกระจกหน้าต่างรวมทั้งของภายใน และภายนอกสูงไม่เกิน 3 เมตร หรือเท่าที่สามารถเอื้อมมือถึง
- ทำความสะอาดกระจกใช้วัสดุภายนอก
- ทำความสะอาดหน้าต่างกระจกชั้นล่าง และขอบทั้งภายในและภายนอก
- จัดล้างถังขยะ รมิ และพื้นภายในห้องนั้นทั้งหมด
- เก็บเศษขยะที่มีบริเวณทางเดินรถเข็นเขียง และหน้าเคาน์เตอร์

- จัดตั้งทางเดินรอบอาคาร

- ทำความสะอาดภายในและภายนอกให้ทั่ว
- ล้างและทำความสะอาดถังใส่ขยะ และห้องขยะ
- เช็ดทำความสะอาดปูเบาะโครงการฯ
- เช็ดทำความสะอาดศาลพระภูมิ
- ล้าง และทำความสะอาด อังชระทั้งหมด
- สปรอยพ่น, จัดม็อบบริเวณห้องโถงรอบปี และพื้นที่รับผิดชอบอื่นๆ
- พนักงานประจำจัดแผนงานประจําเดือนออกดอกหมอน หรือ โฟล์ดผ้าหน้าเข็กทำความสะอาดให้เรียบร้อยทุกจุด
- เช็ดกระจกภายใน, ภายนอก และกระถางพุ่ม บริเวณ Lobby อาคาร A,B,C Club house และกระจกละติรัน
- บ่อน้ำหน้าโครงการ
- เช็ดทำความสะอาดบันไดหนีไฟแต่ละตึก

- เช็ดกระจกทางลงบันไดห้องน้ำสะอาด
- เช็ดกระจกหลังหน้าต่าง

สำนักงาน : 799/4-5 ถนนรามอินทรา แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230 Tel : 0-2510-2089-90 Fax : 0-2510-2089-90  
Office : 799/4-5 Ramindra Rd., Thaleang Bangkok 10230 Tel : 0-2510-2089-90 Fax : 0-2510-2089-90





**บริษัท จอห์นสัน เอเชีย คลีนนิ่ง จำกัด**  
**JOHNSON ASIA CLEANING COMPANY LIMITED**

รายการน้ำยาและอุปกรณ์การทำความสะอาดประจำหน่วยงาน

- | รายการ                           | จำนวน |
|----------------------------------|-------|
| ■ เครื่องปั้นดินเผา              | 1     |
| ■ สายยาว 4 ฟุต ยาว 50 เมตร       | 2     |
| ■ เครื่องขีดหิน (รอบตัว 175 รอบ) | 3     |
| ■ เครื่องขีดหิน (รอบสูง)         | 1     |
| ■ แผ่นแปรง                       | 3     |
| ■ แผ่นแดง                        | 4     |
| ■ แผ่นขาว                        | 1     |
| ■ แผ่นหนาเบต                     | 4     |
| ■ เครื่องตัดหิน                  | 3     |

ไปโรโมในชั้นพิเศษ ฟรี 2 ครั้ง/ปี : ตลอดจนบริการฉีดพ่นของฝอยโดยใช้น้ำยาฆ่าไวรัส แบคทีเรีย (บริเวณพื้นที่ส่วนกลางทั้งอาคารทุกจุด) จำนวน 4 อาคาร A.B.C และอาคารลิ้นไค้ ( ชั้น A.B.C ) ตอนเช้า ห้องฝึก, จุดรับรอง, แม่บอกร์, ห้องน้ำ , ภาาในลิฟท์ทุกตัว / ชั้นพักอาศัยทุกชั้น อาคารA,B) บริเวณทางเดินวนกลาง ห้องขยะ โรงลิฟท์ ทุกชั้น / (อาคารลิ้นไค้ 2 ชั้น) กับพนักงาน ห้องฝึกคนดูแล ห้องลิ้นไค้, สระว่ายน้ำ และห้องต่างๆ / โดยบริการฉีดพ่น ฟรี 2 ครั้ง/ปี!

- รถเข็นกลม / รถเข็น

- |  |                        |
|--|------------------------|
| ■ รวดเร็วมาก / รวดมาก                    | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ รวดเร็วพอสมควร (ใหญ่ และ เล็ก)         | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ รวดเร็วบ้างและที่ป็นปริมาณน้อย         | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ปานกลาง                                | 10                     |
| ■ ไม่ดีนัก                               | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ไม่ปานนัก                              | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ไม่ค่อยดีเลยและดันเป็นชนิด Micro fiber | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ยิ่งช้า                                | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ไม่ภาวตอน                              | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ไม่ภาวหายไ้                            | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ที่ดีซะ                                | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ฟ้าสีกระจก                             | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ผ่านหนู                                | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ชื่นน้ำ                                | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ แปรจักคำ                               | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ สก๊อตไทร์                              | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ฟองน้ำ                                 | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ุงมือยาง                               | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ปือก                                   | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ แปรซ้ห้อม้นคัมสัน / คัมฮาว             | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ ที่ดูดจิกรอก                           | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |
| ■ เกรียง                                 | เพียงพอสำหรับการใช้งาน |

สำนักงาน : 799/4-5 ถนนรามอินทรา แขวงท่าคันโท เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร 10230 Tel : 0-2510-2089-90 Fax : 0-2510-2089-90  
Office : 799/4-5 Ramindra Rd., Thaleang Bangkokhen Bangkok 10230 Tel : 0-2510-2089-90 Fax : 0-2510-2089-90

ตารางแผนการเคลียร์งาน / งานกลุ่ม (ประจำ 1-6 เดือน/ครั้ง) - พนักงานประจำทำ และ ทีมส่วนกลางสนับสนุน -

หน่วยงาน นิติบุคคลอาคารชุด พิวส์ จันทร์-สาทร

ประจำปี 2566 ( มกราคม - ธันวาคม )

ลำดับ	รายละเอียด และพื้นที่การเคลียร์งาน ( ทีมประจำ )	รอบการ เคลียร์	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	หมายเหตุ
1	ขัดล้างทำความสะอาดห้องขยะตามชั้นพักอาศัย (อาคารA ชั้น 5-29) (อาคารB ชั้น 5-31), (อาคารC ชั้น 5-31)	1 เดือน (1ครั้ง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	ขัดล้างทำความสะอาดถังขยะตามชั้นพักอาศัยทุกใบ (อาคารA ชั้น 5-29) (อาคารB ชั้น 5-31), (อาคารC ชั้น 5-31)	1 เดือน (1ครั้ง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	ทำความสะอาดเช็คกระจก บริเวณลอบบี้ ชั้น1 / สันทนาการ ชั้น 5 (B, C) อาคารคลับเฮ้าส์ (A)	1 เดือน (1ครั้ง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	ทำความสะอาดตู้ฝุ่นร่องลิฟต์ทุกตัวทั้งหมด	1 เดือน (1ครั้ง)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	ทำความสะอาดเช็ดผนัง ครอบฝุ่นและเก็บดำ ชั้นพักอาศัย ทุกชั้น (อาคารB ชั้น 5-29), (อาคารB ชั้น 5-31), (อาคารC ชั้น 5-31)	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
6	ขัดล้างบ้นเงาพื้นทางเดินส่วนกลาง ชั้นพักอาศัยทุกชั้น (อาคารB ชั้น 5-29), (อาคารB ชั้น 5-31), (อาคารC ชั้น 5-31)	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
7	ขัดล้างบ้นเงาพื้นทางเดินส่วนกลาง ลอบบี้ชั้น1 / สันทนาการชั้น 5 (B, C) อาคารคลับเฮ้าส์ (A)	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
8	ขัดล้างพื้นทางเดิน รอบสระว่ายน้ำ ชั้น5 (B, C) / อาคารคลับเฮ้าส์ (A)	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
9	ทำความสะอาดบันไดหนีไฟ ปีกหยากไย่ และเช็คกระจก (อาคารB ชั้น 5-29), (อาคารB ชั้น 5-31), (อาคารC ชั้น 5-31)	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
10	ปิดหยากไย่ ภายในทางเดินส่วนกลางชั้นพักอาศัย (อาคารB ชั้น 5-29), (อาคารB ชั้น 5-31), (อาคารC ชั้น 5-31)	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
11	เช็ดทำความสะอาด บ้ายบ่งชี้ / ตู้เก็บเพลิง (อาคารB ชั้น 5-29), (อาคารB ชั้น 5-31), (อาคารC ชั้น 5-31)	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			

ตารางแผนการเคลียร์งาน / งานกลุ่ม (ประจำ 1-6 เดือน/ครั้ง) - พนักงานประจำทำ และ ทีมส่วนกลางสนับสนุน -

หน่วยงาน นิติบุคคลอาคารชุด พิวส์ จันทร์-สาทร

ประจำปี 2566 ( มกราคม - ธันวาคม )

ลำดับ	รายละเอียด และพื้นที่การเคลียร์งาน ( ทีมประจำ )	รอบการ เคลียร์	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	หมายเหตุ
12	ฉีดพื้นลานจอดรถ รอบอาคาร และฉีดท่อแดง(โดยใช้เครื่องไฮเพอร์เซอร์) (อาคารB ชั้น 1-4), (อาคารB ชั้น 1-4), (อาคารC ชั้น 1-4)	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
13	ขัดล้าง บ้นเงาพื้นโองลิฟต์เข้า-ออกลานจอดรถ ชั้น 1-4 (อาคารB ชั้น 1-4), (อาคารB ชั้น 1-4), (อาคารC ชั้น 1-4)	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
ลำดับ	รายละเอียด และพื้นที่การเคลียร์งาน ( ทีมเสริมจากส่วนกลาง 5-10 คน)	3 - 6 เดือน	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	หมายเหตุ
1	ขัดล้างบ้นเงาพื้น สปรอยบัพพ์ ลอบบี้ชั้น1 อาคาร A, B, C และ อาคารคลับเฮ้าส์	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
2	เช็คกระจกบริเวณโองลอบบี้ชั้น1 / สันทนาการชั้น5 (B,C) / อาคารคลับเฮ้าส์ (A) (ระยะความสูงไม่เกิน 5 เมตรเท่าที่สามารถทำได้)	3 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
3	ขัดล้างพื้นลานจอดรถ รอบอาคาร ชั้น1-4 อาคาร A, B, C (พนักงานทีมเสริมจากส่วนกลางเข้าสนับสนุน)	6 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
4	ทำความสะอาดซักเบาะ เก้าอี้ โซฟา (ชนิดผ้า) โดยใช้เครื่องโบนดซักเบาะ บริเวณจุดรับรองลอบบี้ชั้น1 (อาคาร A,B,C และอาคารคลับเฮ้าส์)	6 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			
4	ทำความสะอาดซักเบาะ เก้าอี้ โซฟา (ชนิดผ้า) โดยใช้เครื่องโบนดซักเบาะ บริเวณจุดรับรองลอบบี้ชั้น1 (อาคาร A,B,C และอาคารคลับเฮ้าส์)	6 เดือน (1ครั้ง)	← →			← →			← →			← →			

\*\* แผนงานเคลียร์สามารถปรับเปลี่ยน ได้ตามความเป็นจริง และความเหมาะสม\*\*

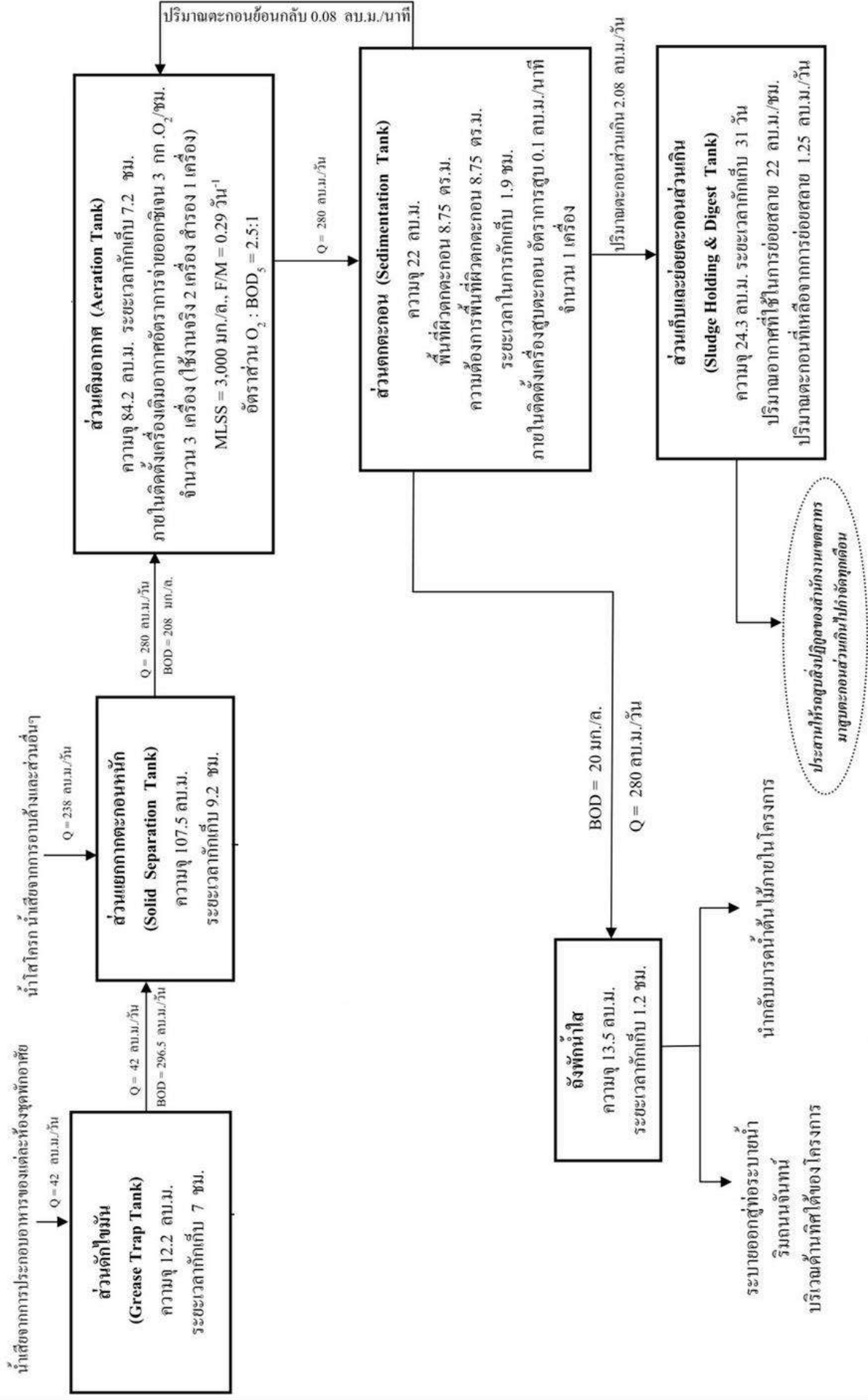
<input checked="" type="checkbox"/>	ได้ปฏิบัติงานเรียบร้อยแล้ว	.....	( ฝ่ายปฏิบัติการ/สายตรวจ )	.....	( ผู้จัดการอาคาร )
<input type="checkbox"/>	ยังไม่ได้ปฏิบัติงาน	วันที่    /    /		วันที่    /    /	

ภาคผนวก ค-4

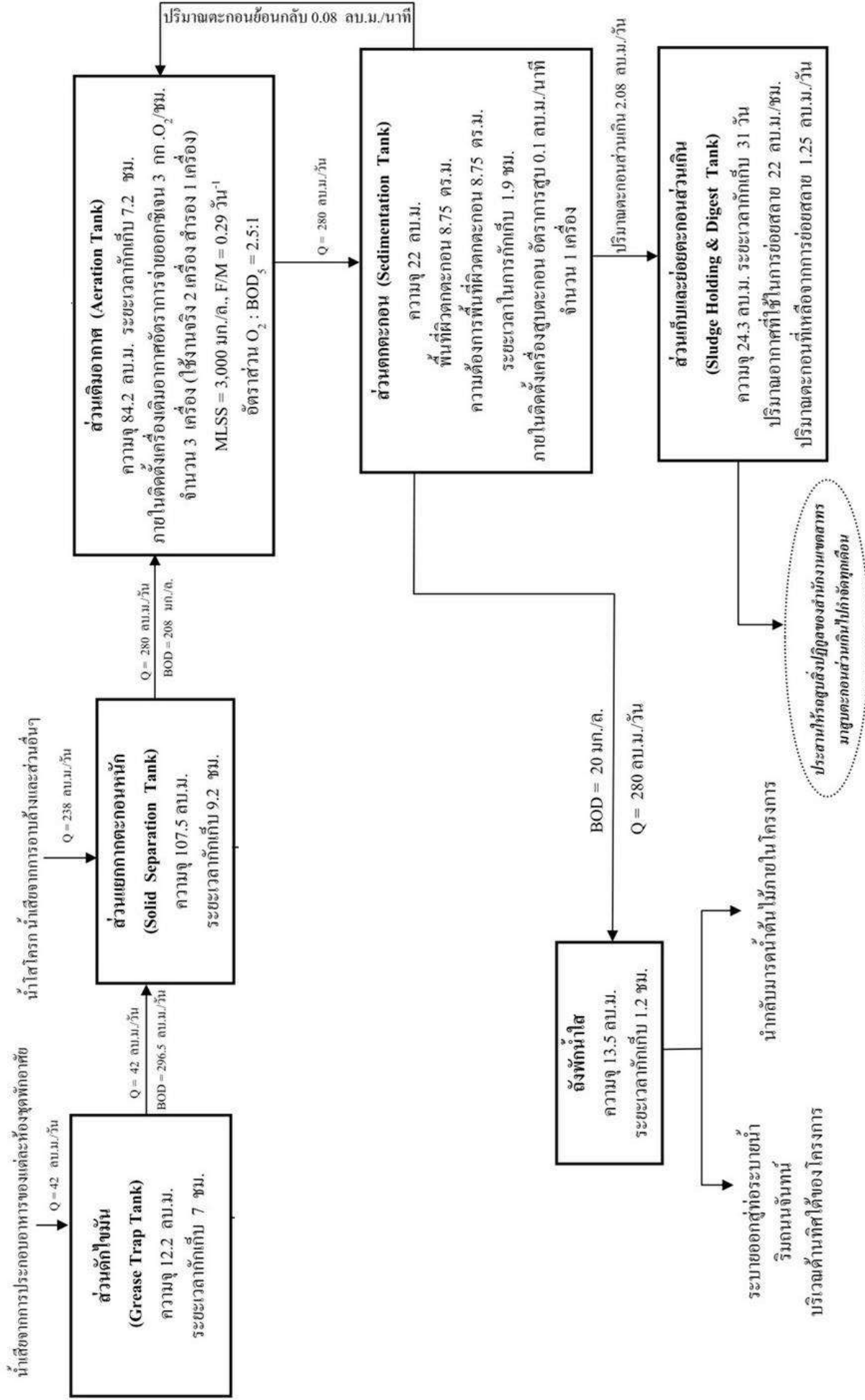
เอกสารคำนวณความสามารถในการรองรับระบบบำบัดน้ำเสีย

---

# รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A-B



# รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C



ภาคผนวก ค-5

ตัวอย่างบันทึกการตัดไขมันออกจากถังตัดไขมัน

---



บันทึกการตรวจสอบถังดักไขมัน

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร A-B ประจำเดือน มิถุนายน

วันที่	สภาพถังดักไขมัน		ดำเนินการ ถังดักไขมัน	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	ผ่าน	ไม่ผ่าน			
1		/			
2		/			
3		/			
4		/			
5		/			
6		/			
7		/			
8		/			
9		/			
10		/			
11		/			
12		/			
13		/			
14		/			
15		/			
16		/			
17		/			
18		/			
19		/			
20		/			
21		/			
22		/			
23		/			
24		/			
25		/			
26		/			
27		/			
28		/			
29		/			
30		/			
31		/			

บันทึกการตรวจสอบถังดักไขมัน

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร C ประจำเดือน มิถุนายน

วันที่	สภาพถังดักไขมัน		ดำเนินการ ถังดักไขมัน	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	ผ่าน	ไม่ผ่าน			
1			/		
2			/		
3			/		
4			/		
5			/		
6			/		
7			/		
8			/		
9			/		
10			/		
11			/		
12			/		
13			/		
14			/		
15			/		
16			/		
17			/		
18			/		
19			/		
20			/		
21			/		
22			/		
23			/		
24			/		
25			/		
26			/		
27			/		
28			/		
29			/		
30			/		
31			/		

บันทึกการตรวจสอบถังดักไขมัน

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร A-B ประจำเดือน พฤศจิกายน

วันที่	สภาพถังดักไขมัน		ดำเนินการ ถังดักไขมัน	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	ผ่าน	ไม่ผ่าน			
1		/			
2		/			
3		/			
4		/			
5		/			
6		/			
7		/			
8		/			
9		/			
10		/			
11		/			
12		/			
13		/			
14		/			
15		/			
16		/			
17		/			
18		/			
19		/			
20		/			
21		/			
22		/			
23		/			
24		/			
25		/			
26		/			
27		/			
28		/			
29		/			
30		/			
31					

บันทึกการตรวจสอบถังดักไขมัน

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร C ประจำเดือน พฤศจิกายน

วันที่	สภาพถังดักไขมัน		ดำเนินการ ถังดักไขมัน	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	ผ่าน	ไม่ผ่าน			
1		/			
2		/			
3		/			
4		/			
5		/			
6		/			
7		/			
8		/			
9		/			
10		/			
11		/			
12		/			
13		/			
14		/			
15		/			
16		/			
17		/			
18		/			
19		/			
20		/			
21		/			
22		/			
23		/			
24		/			
25		/			
26		/			
27		/			
28		/			
29		/			
30		/			
31					

## บันทึกการตรวจสอบถังดักไขมัน

 โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร A-B ประจำเดือน สิงหาคม

วันที่	สภาพถังดักไขมัน		ดำเนินการ ถังดักไขมัน	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	ผ่าน	ไม่ผ่าน			
1		/			
2		/			
3		/			
4		/			
5		/			
6		/			
7		/			
8		/			
9		/			
10		/			
11		/			
12		/			
13		/			
14		/			
15		/			
16		/			
17		/			
18		/			
19		/			
20		/			
21		/			
22		/			
23		/			
24		/			
25		/			
26		/			
27		/			
28		/			
29		/			
30		/			
31		/			

## บันทึกการตรวจสอบถังดักไขมัน

 โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร C ประจำเดือน สิงหาคม

วันที่	สภาพถังดักไขมัน		ดำเนินการ ถังดักไขมัน	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
	ผ่าน	ไม่ผ่าน			
1		/			
2		/			
3		/			
4		/			
5		/			
6		/			
7		/			
8		/			
9		/			
10		/			
11		/			
12		/			
13		/			
14		/			
15		/			
16		/			
17		/			
18		/			
19		/			
20		/			
21		/			
22		/			
23		/			
24		/			
25		/			
26		/			
27		/			
28		/			
29		/			
30		/			
31		/			

ภาคผนวก ค-6

ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge ภายในโครงการ

---







ภาคผนวก ค-7  
แผนบำรุงรักษาเชิงป้องกันของเครื่องจักร

---

## Preventive Maintenance Mater Pla for Year

ใบรายงานแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำปี

Year / ปี 2022

Building / อาคาร ชุด ฟิวส์ จันทน์ สาท อาคาร A



แผ่นที่ 1

Item	Description	Code	Location	Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
				January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
	ระบบไฟฟ้า (Electrical Syatem)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

Note : M = Monthly / เดือน

Q = Quarterly / 3 เดือน

H = Half yearly / 6 เดือน

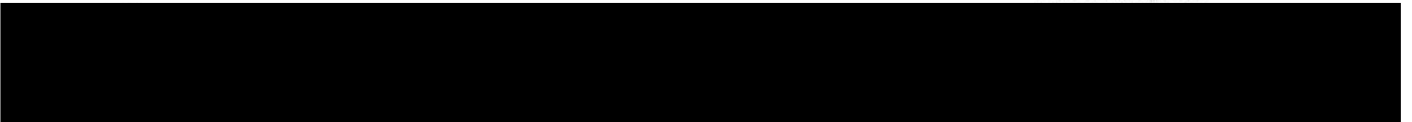
Y = Yearly / ประจำปี

S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Prepared By / จัดเตรียมโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Approved By / อนุมัติโดย



## Preventive Maintenance Mater Pla for Year

ใบรายงานแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำปี

Year / ปี 2022

Building / อาคาร ชุด ฟิวส์ จันทน์ สาท อาคาร A



แผ่นที่ 2

Item	Description	Code	Location	Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4											
				January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December			
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4								
	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alam System)																																																		
1	Fire Alarm Control Panel	FCP	ห้องควบคุมชั้น 1																																																
2	Heat And Smoke Detector	H,S	1-28 FL																																																
	ระบบสุขาภิบาล (SannitarySystem)																																																		
1	Undergroud Tank	Tank-1,2	1 FL																																																
2	Roff Tank	Tank-1	R FL																																																
3	Cold Water Pump	TP-1,2	1 FL																																																
4	Booter Pump	BP-1,2	R FL																																																
5	Pressure Reducing Valve	PRV 1-4	4,10,16 FL																																																
	ระบบบำบัดน้ำเสีย (Waste water Traeament System)																																																		
1	Ejecter Pump	EJ-1,3	1 FL																																																
2	Return Sump Pump	SLP-1,2	1 FL																																																
3	Eeffluent Pump	EFP-1,2	1 FL																																																
	ระบบป้องกันอัคคีภัย (Fire Protection System)																																																		
1	Diesel Fire Pump	FP	1 FL																																																
2	Jocky Pump	JP	1 FL																																																
3	Fire Hose Cabinet	FHC	1-R FL																																																
4	Fire Extionguisher	FX	1-R FL																																																

Note : M = Monthly / เดือน

Q = Quarterly / 3 เดือน

H = Half yearly / 6 เดือน

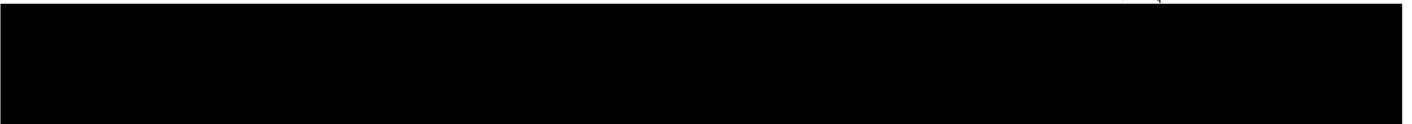
Y = Yearly / ประจำปี

S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Prepared By / จัดเตรียมโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Approved By / อนุมัติโดย



## Preventive Maintenance Mater Pla for Year

ใบรายงานแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำปี

Year / ปี 2022

Building / อาคาร ชุด ฟิวส์ จันทน์ สาทาร อาคาร A

แผ่นที่ 3

Item	Description	Code	Location	Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
				January				February				March				April			May			June			July			August			September			October			November			December																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
	ระบบสระว่ายน้ำน้ำ (Swimming Pool System)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

Note : M = Monthly / เดือน

Q = Quarterly / 3 เดือน

H = Half yearly / 6 เดือน

Y = Yearly / ประจำปี

S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Prepared By / จัดเตรียมโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Approved By / อนุมัติโดย

## Preventive Maintenance Mater Pla for Year

ใบรายงานแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำปี

Year / ปี 2022

Building / อาคาร ชุด ฟิวส์ จันทน์ สาทาร อาคาร B

แผ่นที่ 4

Item	Description	Code	Location	Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
				January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
	ระบบไฟฟ้า (Electrical Syatem)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

Note : M = Monthly / เดือน

Q = Quarterly / 3 เดือน

H = Half yearly / 6 เดือน

Y = Yearly / ประจำปี

S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Prepared By / จัดเตรียมโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Approved By / อนุมัติโดย



## Preventive Maintenance Mater Pla for Year

ใบรายงานแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำปี

Year / ปี 2022

Building / อาคาร ชุด ฟิวส์ จันทน์ สาทรร อาคาร B



Item	Description	Code	Location	Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
				January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3

Note : M = Monthly / เดือน

Q = Quarterly / 3 เดือน

H = Half yearly / 6 เดือน

Y = Yearly / ประจำปี

S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Prepared By / จัดเตรียมโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Approved By / อนุมัติโดย

## Preventive Maintenance Mater Pla for Year

ใบรายงานแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำปี

Year / ปี 2022

Building / อาคาร ชุด ฟิวส์ จันทน์ สาทรร อาคาร B



Item	Description	Code	Location	Quarter 1												Quarter 2												Quarter 3												Quarter 4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
				January				February				March				April				May				June				July				August				September				October				November				December																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
				1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
1	ระบบสระว่ายน้ำน้ำ (Swimming Pool System)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

Note : M = Monthly / เดือน

Q = Quarterly / 3 เดือน

H = Half yearly / 6 เดือน

Y = Yearly / ประจำปี

S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Prepared By / จัดเตรียมโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Approved By / อนุมัติโดย

ใบรายงานแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำปี

Building / อาคาร ชูดี ฟิวส์ จันทน์ สาทรร อาคาร C

[illegible]

Note : M = Monthly / เดือน      Q = Quarterly / 3 เดือน      H = Half yearly / 6 เดือน      Y = Yearly / ประจำปี      S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Approved By / อนุมัติโดย

ใบรายงานแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกันประจำปี

Building / อาคาร ชุต ฟีวส์ จันท์ สาทรร อาคาร C

[illegible]

Note : M = Monthly / เดือน      Q = Quarterly / 3 เดือน      H = Half yearly / 6 เดือน      Y = Yearly / 1 ปี      S = Sub-Contractor / ผู้รับเหมา

Approved By / อนุมัติโดย

[illegible]

Note : M = Monthly / เดือน

Q = Quarterly / 3 เดือน

H = Half yearly / 6 เดือน

$$Y = Y_{\text{early}} / 9 \text{ (ร้อยละ)}$$

S = Sub-Contractor / 0153118112

Prepared By / จัดเตรียมโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Approved By / อนุมัติโดย

ภาคผนวก ค-8  
ตัวอย่างบันทึกการทำความสะอาด  
และการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าของสระว่ายน้ำ

---





ใบรายงานการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

อาคาร A ฟิวส์จันทน์.....

เดือน ธันวาคม ปี 65

วันที่	เวลา	บันทึกค่า	การเติมสารเคมี			สภาพของอุปกรณ์			บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
Date	Time	CL1-1.SPH7.2-7.8	คลอรีน	โซดาแอช	เกลือ	ปั้มน้ำNO.1	ปั้มน้ำNO.2	สเปา	โดย	หัวหน้าช่าง
1	07.00	3.0	8.2	1กก	-	1กก	/	-	-	-
2	07.10	3.0	8.2	-	1กก	-	/	-	-	-
3	07.00	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
4	07.20	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
5	07.00	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
6	07.00	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
7	07.40	1.0	9.8	-	1กก	-	/	-	-	-
8	08.00	3.0	8.2	-	1กก	-	/	-	-	-
9	07.10	2.1	7.1	-	-	-	/	-	-	-
10	07.14	4.5	7.5	1กก	-	-	/	-	-	-
11	07.00	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
12	07.11	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
13	07.00	2.1	7.1	-	-	-	/	-	-	-
14	07.11	2.1	7.1	-	1กก	-	/	-	-	-
15	07.00	0.2	7.8	-	1กก	-	/	-	-	-
16	07.10	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
17	07.11	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
18	07.20	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
19	07.20	1.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
20	07.12	3.0	8.2	1กก	-	-	/	-	-	-
21	07.15	2.0	6.5	-	1กก	-	/	-	-	-
22	06.50	3.0	7.8	-	1กก	-	/	-	-	-
23	07.00	1.0	7.1	-	-	-	/	-	-	-
24	06.00	2.0	7.5	-	-	-	/	-	-	-
25	06.55	2.0	7.5	-	-	-	/	-	-	-
26	06.55	2.0	7.5	-	1กก	-	/	-	-	-
27	07.55	2.1	7.1	-	1กก	-	/	-	-	-
28	07.55	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
29	07.11	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
30	07.12	3.0	8.2	1กก	-	-	/	-	-	-
31	07.10	2.1	7.5	-	-	-	/	-	-	-

รวม 4กก 5กก 5

หมายเหตุ.....  
ปริมาณที่ใช้จริงในรอบเดือน.....คงเหลือ.....



ใบรายงานการตรวจสอบสระว่ายน้ำ

อาคาร B ฟิวส์จันทน์.....

เดือน ธันวาคม ปี 65

วันที่	เวลา	บันทึกค่า	การเติมสารเคมี			สภาพของอุปกรณ์			บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
Date	Time	CL1-1.SPH7.2-7.8	คลอรีน	โซดาแอช	เกลือ	ปั้มน้ำNO.1	ปั้มน้ำNO.2	สเปา	โดย	หัวหน้าช่าง
1	07.00	3.0	8.2	1กก	-	-	/	-	-	-
2	08.00	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
3	07.00	3.0	8.2	-	1กก	-	/	-	-	-
4	07.11	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
5	07.00	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
6	07.20	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
7	07.00	2.1	7.5	-	1กก	-	/	-	-	-
8	07.15	2.0	8.2	-	1กก	-	/	-	-	-
9	07.00	0.1	7.4	-	-	-	/	-	-	-
10	07.20	3.0	8.2	1กก	-	-	/	-	-	-
11	07.30	2.5	7.5	-	-	-	/	-	-	-
12	07.11	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
13	07.20	3.6	8.0	-	-	-	/	-	-	-
14	07.11	2.0	8.2	-	1กก	-	/	-	-	-
15	06.55	2.5	8.2	-	1กก	-	/	-	-	-
16	06.50	3.5	8.2	-	-	-	/	-	-	-
17	07.11	2.5	8.2	-	-	-	/	-	-	-
18	06.00	2.5	8.2	-	-	-	/	-	-	-
19	06.00	2.5	8.2	-	-	-	/	-	-	-
20	07.20	0.1	8.2	1กก	-	-	/	-	-	-
21	07.40	3.0	8.2	-	-	1กก	/	-	-	-
22	07.00	3.0	8.2	-	1กก	-	/	-	-	-
23	07.11	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
24	07.20	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
25	07.20	2.8	8.1	-	-	-	/	-	-	-
26	07.11	3.0	8.2	-	-	-	/	-	-	-
27	07.00	1.5	8.6	-	-	-	/	-	-	-
28	07.10	1.5	8.6	-	-	-	/	-	-	-
29	07.00	2.8	8.1	-	-	1กก	/	-	-	-
30	07.20	1.5	8.6	-	1กก	-	/	-	-	-
31	06.20	1.5	7.6	-	-	-	/	-	-	-

รวม 3 5 5

หมายเหตุ.....  
ปริมาณที่ใช้จริงในรอบเดือน.....คงเหลือ.....



ใบรายงานการตรวจสอบสรุ่ยน้ำ

อาคาร: C...ฟิวส์เงิน.....

เดือน: มิ.ย. ปี: 65

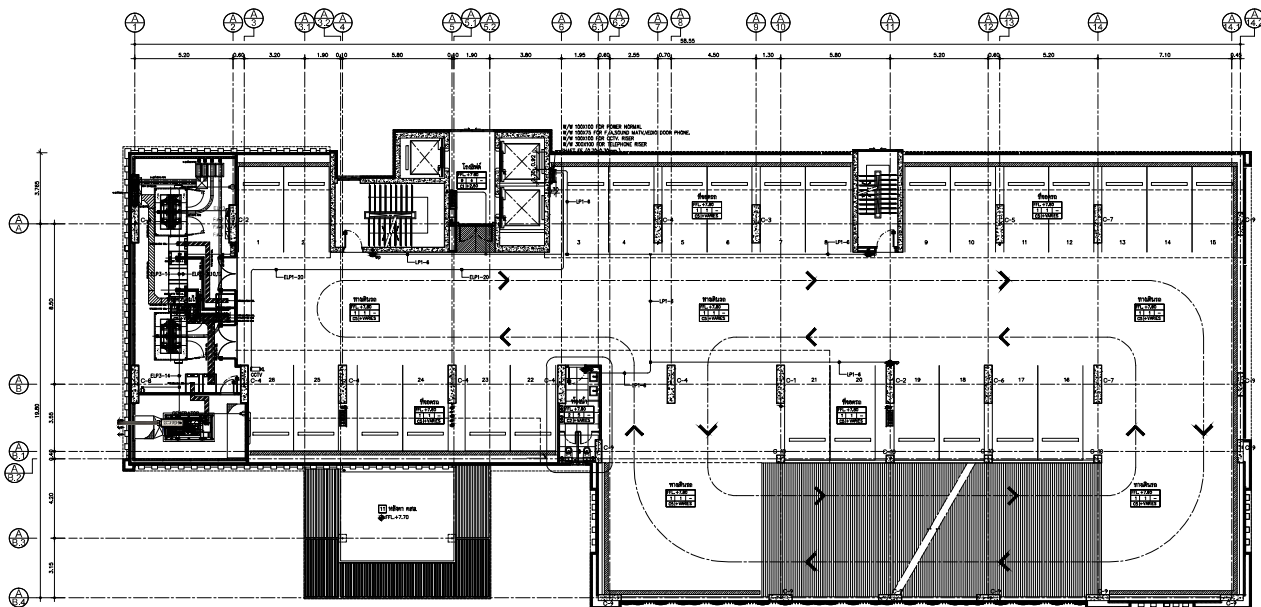
วันที่	เวลา	บันทึกค่า	การเดินสารเคมี			สภาพของอุปกรณ์			บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
			คลอรีน	โซดาแอช	เกส	ปั้มน้ำNO.1	ปั้มน้ำNO.2	สเปา		
1	06:00	3.0 8.2	1.ก	-	1.ก	/	-	-		
2	07:10	3.0 8.1	1.ก	-	-	/	-	-		
3	07:00	3.0 8.2	-	-	-	/	-	-		
4	08:00	3.0 7.8	-	-	-	/	-	-		
5	07:00	3.0 8.1	-	-	-	/	-	-		
6	06:10	3.0 8.2	-	-	-	/	-	-		
7	07:20	3.0 8.1	-	-	1.ก	/	-	-		
8	06:30	3.0 8.2	-	1.ก	-	/	-	-		
9	08:00	3.0 8.2	1.ก	-	-	/	-	-		
10	07:20	3.0 8.2	-	-	-	/	-	-		
11	07:00	3.0 8.1	-	-	-	/	-	-		
12	06:30	3.0 7.8	-	-	-	/	-	-		
13	07:20	3.0 8.2	-	-	-	/	-	-		
14	08:00	3.0 8.1	-	-	-	/	-	-		
15	06:00	3.0 8.2	-	-	1.ก	/	-	-		
16	07:00	3.0 8.2	-	1.ก	-	/	-	-		
17	06:30	3.0 8.2	-	-	-	/	-	-		
18	05:50	3.0 8.1	1.ก	-	-	/	-	-		
19	07:00	3.0 8.2	-	-	-	/	-	-		
20	06:00	3.0 8.1	-	-	-	/	-	-		
21	07:30	3.0 8.2	-	-	-	/	-	-		
22	06:00	3.0 8.1	-	-	-	/	-	-		
23	07:00	3.0 8.2	-	-	-	/	-	-		
24	06:00	3.0 8.1	-	-	1.ก	/	-	-		
25	07:00	3.0 8.2	-	1.ก	-	/	-	-		
26	07:00	3.0 8.2	1.ก	-	-	/	-	-		
27	06:00	3.0 8.1	-	-	-	/	-	-		
28	07:00	3.0 8.2	-	-	-	/	-	-		
29	06:30	3.0 8.2	-	-	-	/	-	-		
30	06:00	3.0 8.1	-	-	1.ก	/	-	-		
31	07:00	3.0 8.2	-	1.ก	-	/	-	-		
รวม 4			4	4	4					

หมายเหตุ.....

ปริมาณที่ใช้จริงในรอบเดือน.....คงเหลือ.....

ภาคผนวก ค-9  
แผนผังตำแหน่งห้องเครื่องไฟฟ้า  
และห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าในอาคารชั้นที่ 3

---



แผนผังระบบเดินไฟฟ้า ชั้นที่ 3 (อาคาร A)  
วันที่ 11/05/2564

NOTE	ELP1	NOTE	ELP3	NOTE	LP1
ELP1-20	CCTV. 2x2.5/1.5-G Sqmm, THW IN #1/2" EMT.	ELP3-8,10,12	POWER PLUG 3x4/2.5-G Sqmm, THW IN #3/4" EMT, MDB ROOM	LP1-6	POWER NORMAL 2x4/2.5-G Sqmm, THW IN #1/2" EMT, CAR PARK
		ELP3-14	POWER NORMAL 2x4/2.5-G Sqmm, THW IN #1/2" EMT, MDB ROOM		

**PROJECT :**  
**FUSE**  
CHAN & SATHORN  
บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

**LOCATION :** 1. บ้านใหม่

**OWNER :** บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

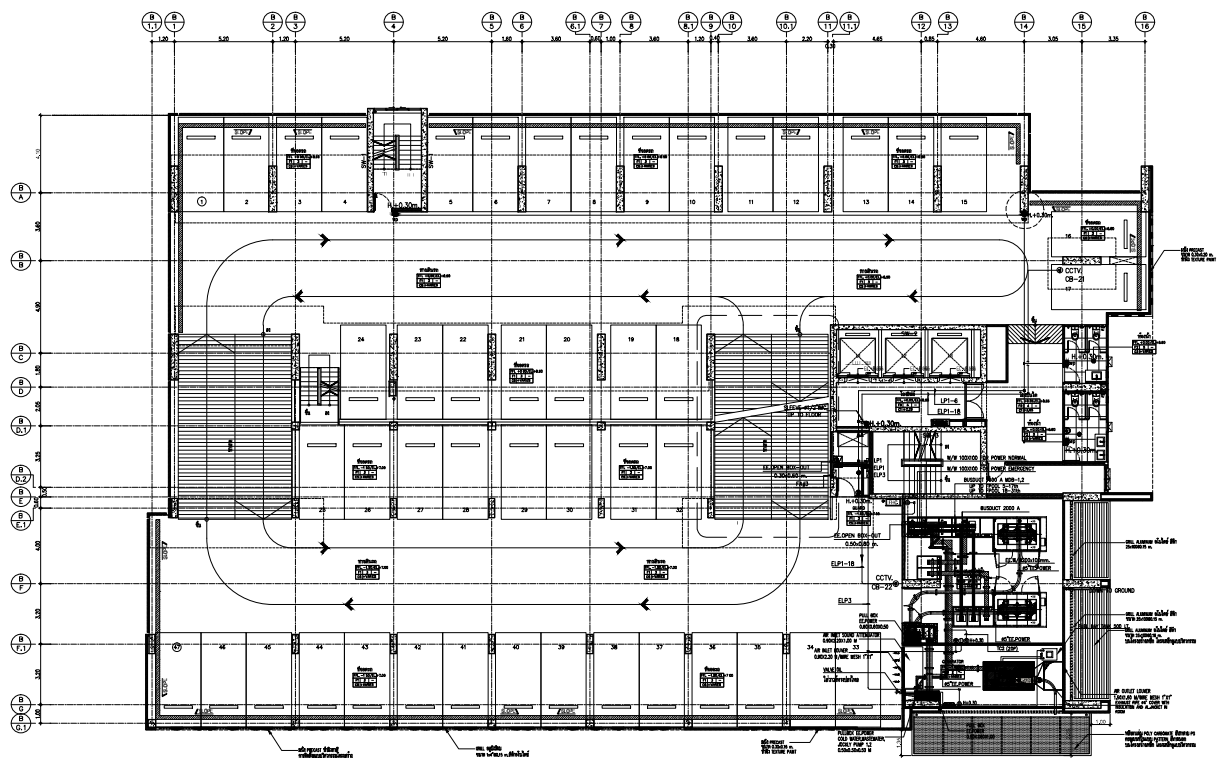
**CONSULTANTS :** บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

**ARCHITECTS :** keendesignstudio  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

**STRUCTURAL ENGINEERS :** บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

**MEDICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL :** บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

**LANDSCAPE ARCHITECTS :** บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000



แผนผังระบบเดินไฟฟ้า ชั้นที่ 3 อาคาร B  
วันที่ 11/05/2564

NOTE:	ELP1	NOTE:	LP1
1	ELP1-4, 2x4/2.5-G Sqmm, THW IN #1/2" EMT.	1	LP1-4, 2x4/2.5-G Sqmm, THW IN #1/2" EMT.
2	ELP1-18, 2x4/2.5-G Sqmm, THW IN #1/2" EMT.		

**PROJECT :**  
**FUSE**  
CHAN & SATHORN  
บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

**LOCATION :** 1. บ้านใหม่

**OWNER :** บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

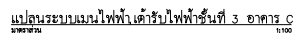
**CONSULTANTS :** บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

**ARCHITECTS :** keendesignstudio  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

**STRUCTURAL ENGINEERS :** บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

**MEDICAL ENGINEERS AND ELECTRICAL :** บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

**LANDSCAPE ARCHITECTS :** บริษัท ฟิวส์ ชาน & สาทิร์น จำกัด  
เลขที่ 111 หมู่ 10 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000



NOTE:	ELP1	NOTE:	LP1
1	ELP1-8, 2x4/2.5-6 Super300, 1/2" O.D.	1	LP1-8, 2x4/2.5-6 Super300, 1/2" O.D.
2	ELP1-18, 2x2.5/1.5-6 Super300, 1/2" O.D.		

\_\_\_\_\_

ภาคผนวก ค-10

แผนการจัดการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค

---



บริษัท เนเชอรัล เพสท์ คอนโทรล จำกัด

Natural Pest Control Co.,LTD

102/3 ซ.ศิริชัย ถ.กรุงเทพ-นนท์ ต.บางเขน อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

Tel.0-2965-0899 Fax.0-2969-2995

เรื่อง กำหนดการบริการกำจัดปลวกและแมลง

เรียน ประธาน คณะกรรมการ และผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ฟิวส์ จันทน์ สาทร

เลขที่ 160 ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120

โทร. 02-285-6265

E-mail: fuse.chan.bm@gmail.com

ทางบริษัทฯ ขอแจ้งกำหนดการเข้าทำบริการกำจัดปลวก มด แมลงสาบ หนู ยุง ณ อาคารชุด  
ฟิวส์ จันทน์ สาทร ตรวจเช็คสเปรย์ยาและรมควัน 1 เดือน/ครั้ง ตามกำหนดการดังนี้  
( จำนวนห้องพักอาศัยทั้งหมด 1,227 ห้อง บริการตรวจเช็ค 85 ห้อง/เดือน )

บริการปลวก มด แมลงสาบ หนู ยุง		
ลำดับ	วัน เดือน ปี ที่ทำบริการ	เวลา
1.	วันอาทิตย์ที่ 28 สิงหาคม 2565	13.30 น.
2.	วันอาทิตย์ที่ 25 กันยายน 2565	13.30 น.
3.	วันอาทิตย์ที่ 23 ตุลาคม 2565	13.30 น.
4.	วันอาทิตย์ที่ 27 พฤศจิกายน 2565	13.30 น.
5.	วันอาทิตย์ที่ 25 ธันวาคม 2565	13.30 น.
6.	วันอาทิตย์ที่ 29 มกราคม 2566	13.30 น.
7.	วันอาทิตย์ที่ 26 กุมภาพันธ์ 2566	13.30 น.
8.	วันอาทิตย์ที่ 26 มีนาคม 2566	13.30 น.
9.	วันอาทิตย์ที่ 30 เมษายน 2566	13.30 น.
10.	วันอาทิตย์ที่ 28 พฤษภาคม 2566	13.30 น.
11.	วันอาทิตย์ที่ 25 มิถุนายน 2566	13.30 น.
12.	วันอาทิตย์ที่ 23 กรกฎาคม 2566	13.30 น.

จึงเรียนมาเพื่อทราบและหากท่านขัดข้องหรือมีความประสงค์ที่จะเปลี่ยนแปลงการนัดนี้ประการใด  
กรุณาแจ้งให้ทราบล่วงหน้า 2 วันทำการ โทร. 0-2-965-0899 มือถือ 08-6557-5697

ขอแสดงความนับถือ





ภาคผนวก ค-11  
แผนผังตำแหน่งจุดรวมพล

---



รูปที่ 2.7.6-9 ผังแสดงตำแหน่งบันไดที่ใช้หนีไฟ และเส้นทางการอพยพตามขั้วจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ

ภาคผนวก ค-12

ตัวอย่างบันทึกการล้างเครื่องปรับอากาศของพื้นที่ส่วนกลาง

---

บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศของพื้นที่ส่วนกลาง

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร ..... <sup>A</sup> .....

ลำดับ	รายละเอียด	ปี พ.ศ. 2565											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1	แผงกรองอากาศ							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	แผงระบายความร้อน							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3	น้ำยาทำความเย็น							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
ตรวจสอบโดย													
ตำแหน่ง													
ลงวันที่								18/1/65	15/2/65	16/3/65	16/4/65	15/5/65	15/6/65

บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศของพื้นที่ส่วนกลาง

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร ..... <sup>B</sup> .....

ลำดับ	รายละเอียด	ปี พ.ศ. 2565											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1	แผงกรองอากาศ							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	แผงระบายความร้อน							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3	น้ำยาทำความเย็น							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
ตรวจสอบโดย													
ตำแหน่ง													
ลงวันที่								19/1/65	15/2/65	16/3/65	16/4/65	15/5/65	16/6/65

บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศของพื้นที่ส่วนกลาง

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร .....C.....

ลำดับ	รายละเอียด	ปี พ.ศ. 2565											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1	แผงกรองอากาศ							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	แผงระบายความร้อน							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3	น้ำยาทำความเย็น							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
ตรวจสอบโดย													
ตำแหน่ง													
ลงวันที่													
								15/7/65	19/8/65	16/9/65	15/10/65	15/11/65	16/12/65



ภาคผนวก ค-13

ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาถังเก็บน้ำใช้

---

ลำดับ	รายละเอียด	ปี พ.ศ. 2565											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1	สภาพฝาลังเก็บน้ำ							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	ระบบควบคุมการจ่ายน้ำเข้า							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3	วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำเข้า-ออก							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
4	การทำความสะอาดภายในถัง							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
5	การรั่วซึมของระบบข้อต่อ							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
6	การรั่วซึมของท่อประปา							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
ตรวจสอบโดย													
ตำแหน่ง													
ลงวันที่								15/2/65	15/6/65	15/9/65	15/10/65	15/11/65	15/12/65

ลำดับ	รายละเอียด	ปี พ.ศ. 2565												
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	
1	สภาพแวดล้อม							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
2	ระบบควบคุมการจ่ายน้ำเข้า							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
3	วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำเข้า-ออก							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
4	การทำความสะอาดภายในถัง							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
5	การรั่วซึมของระบบข้อต่อ							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
6	การรั่วซึมของท่อประปา							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	
ตรวจสอบโดย														
ตำแหน่ง														
ลงวันที่								16/7/65	19/8/65	16/10/65	15/10/65	15/11/65	15/12/65	

ภาคผนวก ค-14

ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำ

---

ลำดับ	รายละเอียด	ปี พ.ศ. 2565											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1	การทำงานของ Control							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	การตรวจสอบสภาพสายไฟของบีม							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3	ความเสี่ยงผิดปกติของบีมและมอเตอร์							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
4	การตรวจสอบสภาพของ Guide Rail							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ



บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบระบายน้ำทิ้ง

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร ..... C

ลำดับ	รายละเอียด	ปี พ.ศ. 2565											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1	การทำงานของ Control							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	การตรวจสอบสภาพสายไฟของบีม							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3	วเลียดปกติของบีมและมอเตอร์							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
4	การตรวจสอบสภาพของ Guide Rail							ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
										</			

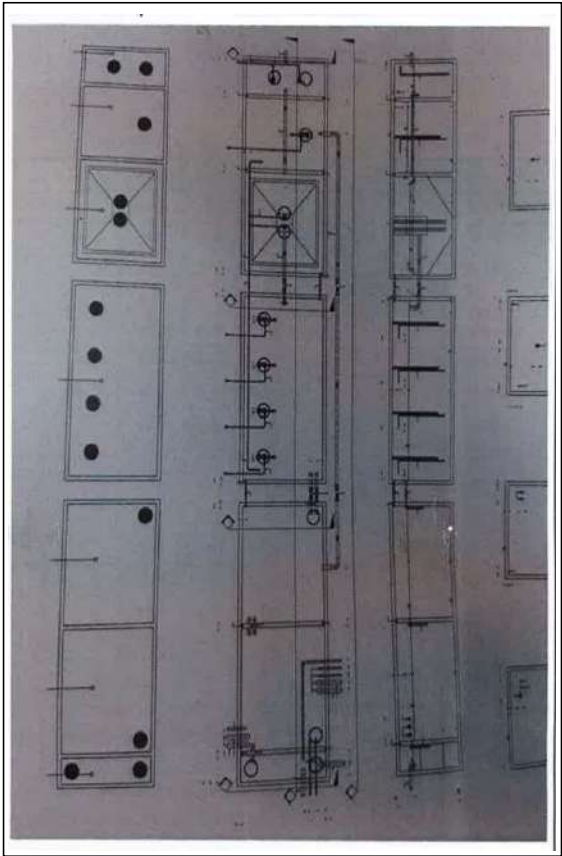
ภาคผนวก ค-15

ตัวอย่างสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

---

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ..... 160 หมู่ที่ ..... ซอย .....  
ถนน ..... อำเภอ/ตำบล ..... จังหวัด ..... เขต/อำเภอ ..... สาขาร .....  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-285-6265 โทรสาร 062-725-0555  
มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท ..... คัดเลือกผู้ที่มีคุณสมบัติเหมาะสม ก. จำนวน 1227 ห้อง  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ...../ร/2558 ออกให้โดยกรมที่ดินกรุงเทพมหานคร  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/12/65	148.3	186	148.8	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
2/12/65	148.3	203	162.4	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3/12/65	148.3	209	167.2	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
4/12/65	148.3	193	154.4	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5/12/65	148.3	184	147.2	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6/12/65	148.3	217	173.6	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7/12/65	148.3	165	132	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
8/12/65	148.3	192	153.6	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9/12/65	148.3	160	128	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10/12/65	148.3	172	137.6	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11/12/65	148.3	189	151.2	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
12/12/65	148.3	174	139.2	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13/12/65	148.3	166	132.8	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
14/12/65	148.3	202	161.6	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15/12/65	148.3	171	136.8	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
16/12/65	148.3	174	139.2	ระบายออก	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

๑. ให้กรอสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบัญชีที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำแบบอัตโนมัติ ให้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำกราฟสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

( )

ข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ  
แล้วหรือผู้ตอบควรแหล่งกำเนิดมลพิษ

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดยุ .....

ออกให้โดย.....

ผู้ปฏิบัติงานบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดยุ .....

ออกให้โดย.....

[illegible]

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) รางระบายน้ำสาธารณะ กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ใช้การสูบลอยโดยสำนักงานเขต

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	145.300 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำทิ้งในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	6,229,000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	4,983,000 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	[ X ] ระบบยทุกวัน

[ ]	ระบบยกวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)	วัน
[ ]	ไม่ระบายนเลย	

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารลัทธิสภาพที่ใส่

ปริมาณ	หน่วย
1. -	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[ X ] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[ X ] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[ X ] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบลอย	[ X ] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางการแก้ไข เครื่องสูบน้ำไม่พอ effluent มีปัญหาจำนวน 2 ชุด

ต้องทำการแก้ไขโดยการยกปั้มขึ้นตรวจสอบอาการเสียและจัดการทำงานของลูกสอย

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้จ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้จ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ได้ทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : อาคารชุด พิวส จันทน์ สาทร

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 160	หมู่ที่ :	ซอย :
ถนน : จันทน์	แขวง/ตำบล : พุทธวิถดอน	เขต/ตำบล : เขตสาทร
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร	โทรศัพท์ :	โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทหอย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป	จำนวนห้อง : 1227
สังกัด : เอกชน	

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดดปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นายศิริวิชัย สุนภภท เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 222.40 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] เครื่องสูบน้ำ

[ X ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ X ] เครื่องสูบลอย

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ



ภาคผนวก ค-16

ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

---

Fire Alarm ระบบเตือนอัคคีภัย Daily Checklist  
การตรวจสอบระบบFire Alarm ของอาคารประจำวัน



หน่วยงาน .....		อาคาร .....																														
รายการตรวจสอบเช็คสัญญาณ Alarm ที่ผู้ควบคุม		เดือน..... สิงหาคม..... ปี..... 2565.....																														
		วันที่ .....																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟเซอร์สถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ปกติ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble																																
Disable																																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															

หมายเหตุ

☒ ปกติ

☒ ไม่ปกติ

ENG-AKKAPAN-REV.001

Fire Alarm ระบบเตือนอัคคีภัย Daily Checklist  
การตรวจสอบระบบFire Alarm ของอาคารประจำวัน



หน่วยงาน .....		อาคาร .....																														
รายการตรวจสอบเช็คสัญญาณ Alarm ที่ผู้ควบคุม		เดือน..... สิงหาคม..... ปี..... 2565.....																														
		วันที่ .....																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟเซอร์สถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3.สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ปกติ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Trouble																																
Disable																																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															

หมายเหตุ

☒ ปกติ

☒ ไม่ปกติ

ENG-AKKAPAN-REV.001

**Fire Alarm ระบบเตือนอัคคีภัย Daily Checklist**  
**การตรวจสอบระบบFire Alarm ของอาคารประจำวัน**



หน่วยงาน : พิธีกรงาน สภร

อาคาร : อาคารเรียน C

รายการตรวจเช็คสัญญาณ Alarm ที่ผู้ควบคุม		เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2565																														
		วันที่																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1. ไฟโชว์สถานะหน้าตู้กราฟฟิค		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3. สถานะตู้ FCP		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
ปกติ		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
Trouble																																
Disable																																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															

หมายเหตุ

☒ ปกติ

☒ ไม่ปกติ

ภาคผนวก ค-17

ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบระบายอากาศ

---

**บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาพัฒนาบะบายอากาศ**

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร ..... A .....ประจำเดือน..... พฤศจิกายน 2566 .....

ลำดับ	พื้นที่	รายละเอียด					
		การทำงานของพัดลม	เสียงลูกปืนของพัดลม	การสั่นสะเทือน	ความสะอาดทั่วไป	สภาพของสายพาน	สภาพของน๊อต
1	ดาดฟ้า	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	ห้องฯ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
ตรวจสอบโดย							
ตำแหน่ง							
ลงวันที่		15/11/66					

**บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาพัฒนาบะบายอากาศ**

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร ..... B .....ประจำเดือน..... พฤศจิกายน 2566 .....

ลำดับ	พื้นที่	รายละเอียด					
		การทำงานของพัดลม	เสียงลูกปืนของพัดลม	การสั่นสะเทือน	ความสะอาดทั่วไป	สภาพของสายพาน	สภาพของน๊อต
1	ดาดฟ้า	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	ห้องฯ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
ตรวจสอบโดย							
ตำแหน่ง							
ลงวันที่		15/11/66					



บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาพัดลมระบายอากาศ

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร ..... C .....ประจำเดือน.....พฤศจิกายน 2565

ลำดับ	พื้นที่	รายละเอียด					
		การทำงานของพัดลม	เสียงลูกปืนของพัดลม	การสั่นสะเทือน	ความสะอาดทั่วไป	สภาพของสายพาน	สภาพของน๊อต
1	คอร์ท	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	ห้องประชุม	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
ตรวจสอบโดย							
ตำแหน่ง							
ลงวันที่							15/11/65

บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาพัดลมระบายอากาศ

โครงการ อาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร ..... A .....ประจำเดือน.....ธันวาคม 2565

ลำดับ	พื้นที่	รายละเอียด					
		การทำงานของพัดลม	เสียงลูกปืนของพัดลม	การสั่นสะเทือน	ความสะอาดทั่วไป	สภาพของสายพาน	สภาพของน๊อต
1	คอร์ท	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
2	ห้องประชุม	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
ตรวจสอบโดย							
ตำแหน่ง							
ลงวันที่							16/12/65

**บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาพัดลมระบายอากาศ**

โครงการ อาคารชุด พิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร ..... B .....ประจำเดือน..... ธันวาคม 2565 .....

ลำดับ	พื้นที่	รายละเอียด					
		การทำงานของพัดลม	เสียงลูกปืนของพัดลม	การสั่นสะเทือน	ความสะอาดทั่วไป	สภาพของสายพาน	สภาพของน๊อต
1	<u>ตาดฟ้า</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>
2	<u>ห้องประชุม</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
ตรวจสอบโดย							
ตำแหน่ง							
ลงวันที่		<u>15/12/65</u>					

**บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาพัดลมระบายอากาศ**

โครงการ อาคารชุด พิวส์ จันทน์-สาทร อาคาร ..... C .....ประจำเดือน..... ธันวาคม 2565 .....

ลำดับ	พื้นที่	รายละเอียด					
		การทำงานของพัดลม	เสียงลูกปืนของพัดลม	การสั่นสะเทือน	ความสะอาดทั่วไป	สภาพของสายพาน	สภาพของน๊อต
1	<u>ตาดฟ้า</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>
2	<u>ห้องประชุม</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>	<u>ปกติ</u>
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
ตรวจสอบโดย							
ตำแหน่ง							
ลงวันที่		<u>16/12/65</u>					

ภาคผนวก ค-18  
รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ  
ประจำปี พ.ศ. 2565

---

รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

(สำหรับหน่วยงานที่ได้รับใบอนุญาตเท่านั้น)

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับการขึ้นทะเบียนใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร  
หมายเลขใบอนุญาต ดพ.ร. ๒๐๒ หมดอายุ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗  
อ้างถึงหนังสือแจ้งการฝึกอบรม เลขที่ ESPS/A๐๐๐๐๐๐๐๕๕๗๑๙ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๕

ส่วนที่ ๑ รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

๑. ข้อมูลสถานประกอบการที่เข้ารับการฝึกอบรม  
ชื่อสถานประกอบการ อาคารชุด พิวส์ จันทน์-สาทร  
ประเภทกิจการ อาคารชุด  
เลขที่ ๑๖๐ หมู่ที่ ๑ ซอย ๑ ถนน จันทน์  
ตำบล/แขวง ชุมพล อำเภอ/เขต สาทร จังหวัด กรุงเทพฯ  
โทรศัพท์ โทรสาร

๒. วัน เดือน ปี ที่ฝึกซ้อม ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๕  
๓. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิง ๔๓ คน หญิง ๑๐ คน ชาย ๓๓ คน  
๔. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ๔๓ คน หญิง ๑๐ คน ชาย ๓๓ คน  
๕. ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ๒.๐๐ นาที

(เริ่มตั้งแต่สัญญาณอพยพหนีไฟดังขึ้น จนถึงคนสุดท้ายถึงจุดรวมพล)  
๖. ชื่อวิทยากรผู้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ  
๖.๑. [redacted] ๖.๒. [redacted]  
๖.๓. [redacted] ๖.๔. [redacted]

๗. ชื่อผู้ดูแลการฝึกซ้อม  
๗.๑. นายณรงศักดิ์ จันทรรณู  
๗.๓. [redacted]

ลงชื่อ ( [redacted] )  
[redacted] ลงชื่อ ( [redacted] )

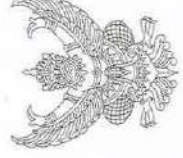
ผู้จัดทำรายงาน  
รับเดือนปี ที่รายงาน ๑๕ ธ.ค. ๖๕

พร้อมประทับตรา (ถ้ามี)

ส่วนที่ ๒ การรับรอง  
[redacted]  
ลงชื่อ ( [redacted] ) วิทยากร  
[redacted] ลงชื่อ ( [redacted] ) วิทยากร

ลงชื่อ ( [redacted] ) วิทยากร  
[redacted] ลงชื่อ ( [redacted] ) วิทยากร

ลงชื่อ \* ( [redacted] )  
นายจ้าง/เจ้าของสถานประกอบการที่ได้รับการฝึกซ้อม  
ดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หรือผู้มีอำนาจกระทำการแทน



ที่ กท ๑๖๐๕๖๐๙

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย  
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๒ กทม. ๑๐๕๐๐

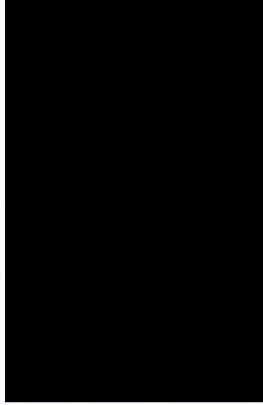
๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการฝึกอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ  
เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นิติบุคคลอาคารชุด พิวส์ จันทน์-สาทร ขอรับการสนับสนุนวิทยากรการฝึกซ้อมดับเพลิง  
และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการ  
ด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย  
พ.ศ.๒๕๕๕

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานฝึกอบรม  
ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับบุคลากรของนิติบุคคล  
อาคารชุดฯ เมื่อวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ ณ นิติบุคคลอาคารชุด พิวส์ จันทน์-สาทร เรียบร้อยแล้ว  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๒  
โทร. ๐ ๒๓๕๕ ๖๘๕๘ ต่อ ๕๐๐

ที่ กท ๑๘๐๕/๒๕๖๐



สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย  
๓๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม ๑๐๔๐๐

๑๙

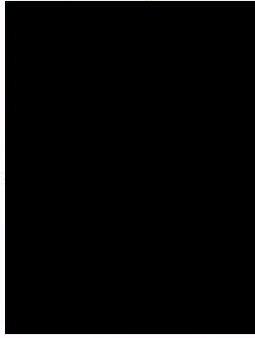
๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการฝึกอบรมการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ  
เรียน ผู้จัดการฝ่ายบริหาร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ  
ด้วย นิติบุคคลอาคารชุด พิวส์ จันทน์-สาทร ขอรับการสนับสนุนวิทยากรการฝึกซ้อมดับเพลิง  
และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับบุคลากรของนิติบุคคลอาคารชุดฯ ในวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ ความละเอียด  
แจ้งแล้ว นั้น

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานฝึกอบรมมา  
ของกรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับบุคลากรของนิติบุคคล  
อาคารชุดฯ เมื่อวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ ณ นิติบุคคลอาคารชุด พิวส์ จันทน์-สาทร เรียบร้อยแล้ว  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

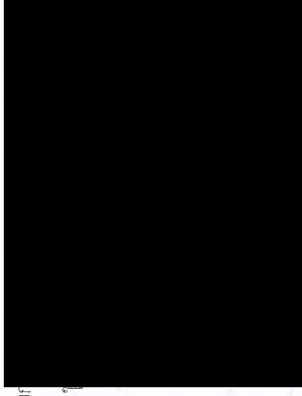


ที่ กท ๑๘๐๕/๒๕๖๐



สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย  
๓๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม ๑๐๔๐๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด พิวส์ จันทน์-สาทร ตั้งอยู่เลขที่ ๑๖๐  
ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐ ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อม  
อพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ มีผู้เข้ารับ







กรุงเทพมหานคร



วุฒิบัตรเลขที่สปก.(กปณ๒)๑๔๔๔/๒๕๖๕

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ.-ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด ฟิวส์ จันทน์-สำทร

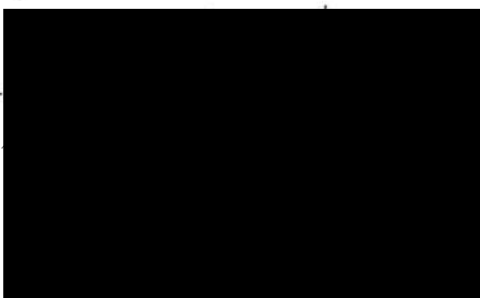
ตั้งอยู่เลขที่ ๑๖๐ ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสำทร กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๒๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ.๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

เมื่อวันที่

ให้ไว้ ณ



ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวก ง  
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

---

ภาคผนวก ง-1  
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

---

## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHORN BANGKOK 10120  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 0 2285 6265,08 6349 3062 e-mail : khongkiat.pasookdee@th.knightfrank.com  
**SAMPLE SOURCE** : บริษัทผู้พัฒนาอสังหาริมทรัพย์และบริหารอสังหาริมทรัพย์  
**SAMPLE TYPE** : EFFLUENT  
**SAMPLING DATE** : NOVEMBER 25, 2022  
**SAMPLING TIME** : 14:35 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MR THAPAGORN PIMSORN

**RECEIVED DATE** : NOVEMBER 25, 2022  
**ANALYTICAL DATE** : NOVEMBER 25 - DECEMBER 4, 2022  
**REPORT NO.** : 2022-U097165  
**WORK NO.** : 2021-007688  
**ANALYSIS NO.** : T22AX577-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			EFFLUENT T22AX577-0001		
pH <sup>a</sup>	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM-4500-H <sup>+</sup> B)	7.3 (30°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND <sup>c</sup>	mg/L	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM-4500-O C AND 5210 B)	20.3	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS <sup>a</sup>	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM-2540 D)	30.4	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP WAO 007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C), SM-2540 C	278	500*	25
SETTLABLE SOLIDS <sup>c</sup>	mL/L	IMHOFF CONE (SM-2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE <sup>b</sup>	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM-4500-S <sup>2-</sup> F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP WAS 001 (KJELDAHL METHOD); SM-4500-Norg C	40.5	≤ 35	15
FAT, OIL AND GREASE <sup>a</sup>	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM-5520 B)	ND	≤ 20	3

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			EFFLUENT T22AX577-0001		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221 B)	>160 000	-	1.8
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221 E)	>160 000	-	1.8
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL.122.

PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005.

500\* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED  
(TOTAL DISSOLVED SOLIDS STANDARD VALUE OF TAP WATER QUALITY IS 1000 mg/L).

ND : NON-DETECTABLE

*Piyapol S.*  
(MRS PIYAPAT SUTTANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

DECEMBER 9, 2022





## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHORN BANGKOK 10120  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 0 2285 6265,08 6349 3062 e-mail : khongkiat.pasookdee@th.knightfrank.com  
**SAMPLE SOURCE** : ฝ่ายพัฒนาโครงการระบบน้ำประปาต.ท่าเรือ ร.ค  
**SAMPLE TYPE** : EFFLUENT  
**SAMPLING DATE** : NOVEMBER 25, 2022  
**SAMPLING TIME** : 14:45 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MR THAPAGORN PIMSORN

**RECEIVED DATE** : NOVEMBER 25, 2022  
**ANALYTICAL DATE** : NOVEMBER 25 - DECEMBER 4, 2022  
**REPORT NO.** : 2022-U097167  
**WORK NO.** : 2021-007688  
**ANALYSIS NO.** : T22AX577-0003

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			EFFLUENT T22AX577-0003		
pH <sup>a</sup>	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM 4500-H <sup>+</sup> B)	7.2 (20°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND <sup>c</sup>	mg/L	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM 4500-O C AND 5210 B)	22.9	≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS <sup>a</sup>	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM 2540 D)	50.7	≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP WAO 007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM 2540 C	352	500*	25
SETTLABLE SOLIDS <sup>c</sup>	mL/L	IMHOFF CONE (SM 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE <sup>b</sup>	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM 4500-S <sup>2-</sup> F)	< 0.50	≤ 10	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP WAS 001 (KJELDAHL METHOD); SM 4500-Norg C	70.9	≤ 35	15
FAT, OIL AND GREASE <sup>a</sup>	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM 5520 B)	ND	≤ 20	3

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			EFFLUENT T22AX577-0003		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221 B)	>60,000	-	18
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221 E)	>60,000	-	18
<b>SAMPLE CONDITION</b>					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL. 122

PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005.

500\* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED (TOTAL DISSOLVED SOLIDS STANDARD VALUE OF TAP WATER QUALITY IS 1,000 mg/L).

ND : NON-DETECTABLE

  
 (MRS PIYAPAT SUTTANUNTWONG)  
 LABORATORY SUPERVISOR

DECEMBER 9, 2022

ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 0 2285 6265 08 6349 3062 e-mail : khongkiat.pasookdee@th.knightfrank.com  
**SAMPLING SOURCE** : โรงกลั่นปิโตรเลียมและโรงกลั่นปิโตรเคมี บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)  
**SAMPLE TYPE** : EFFLUENT  
**SAMPLING DATE** : DECEMBER 23, 2022  
**SAMPLING TIME** : 13:35 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB, GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR. WEERAYUT MOKKAEV  
**ANALYZED BY** : MR. THAPAGORN PIMSORN

**RECEIVED DATE** : DECEMBER 23, 2022  
**ANALYTICAL DATE** : DECEMBER 23, 2022 - JANUARY 3, 2023  
**REPORT NO.** : 2023-U001755  
**WORK NO.** : 2021-007688  
**ANALYSIS NO.** : T22AZ685-0001

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			EFFLUENT T22AZ685-0001		
pH <sup>a</sup>	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM 4500-H <sup>+</sup> B)	7.5 (28°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND <sup>c</sup>	mg/L	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM 4500-O <sub>2</sub> C AND 5210 B)	514	≤ 20	20
SUSPENDED SOLIDS <sup>a</sup>	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM 2540 D)	45.8	≤ 30	50
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP-WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C; SM 2540 C)	424	500*	25
SETTLABLE SOLIDS <sup>c</sup>	mL/L	IMHOFF CONE (SM 2540 F)	< 0.1	≤ 0.5	0.1
SULPHIDE <sup>b</sup>	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM 4500-S <sup>2-</sup> F)	< 0.50	≤ 1.0	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP-WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM 4500-Norg C	58.7	≤ 35	15
FAT, OIL AND GREASE <sup>a</sup>	mg/L	LIQUID-LIQUID PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM 5520 B)	ND	≤ 20	3



PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			EFFLUENT		
			T22AZ685-0001		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221 B)	>160,000	-	1.8
FAECAL COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221 E)	>160,000	-	1.8
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			YELLOW/TURBID BROWN		

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)  
<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)  
<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

IN-HOUSE : BASED ON STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.  
SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

REGULATORY STANDARD : RANGE OR MAXIMUM PERMITTED VALUE FOR BUILDING EFFLUENT STANDARDS CLASS A, NOTIFICATION OF THE MINISTRY OF RESOURCES AND ENVIRONMENT, PUBLISHED IN THE ROYAL GOVERNMENT GAZETTE, VOL. 122, PART 125 D, DATED DECEMBER 29, 2005.

500\* : PERMITTED EXCESS VALUE TO TOTAL DISSOLVED SOLIDS OF ACTUAL TAP WATER USED  
(TOTAL DISSOLVED SOLIDS STANDARD VALUE OF TAP WATER QUALITY IS 1000 mg/L)

ND : NON-DETECTABLE

*Piyapol S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

JANUARY 10, 2023

## CUSTOMER NAME

: FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON  
: 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120

## CONTACT INFORMATION

: 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120  
TEL : 0 2285 6265.08 6349 3062 e-mail : khonkai.pasookdee@th.knightfrank.com

## SAMPLING SOURCE

๖. ตั้งพักน้ำใสของระบบบำบัดอาคาร A และ B

## SAMPLE TYPE

EFFLUENT

## SAMPLING DATE

- DECEMBER 23, 2022

## SAMPLING TIME

13:30 HOUR

## SAMPLING METHOD

## GRAB GRAB AND STERILE TECHNIQUE

## SAMPITING RY

MR WFFRAY IT MOKKAFW

## ANALYZED BY

MR THAPAGORN PIMSORN

## ANALYSIS REPORT

sookdee@th.knightfrank.com

## RECEIVED DATE

: DECEMBER 23, 2022

## ANALYTICAL DATE

: DECEMBER 23, 2022 - JANUARY 3, 2023

## REPORT NO.

2023-U001756

WORK NO.

: 2021-007688

## ANALYSIS NO.

T22AZ685-0002

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			EFFLUENT	T22A2685-0002		
pH <sup>a</sup>	-	ELECTROMETRIC METHOD AT SITE (SM 4500-H <sup>+</sup> B)	7.4	(28°C)	5-9	-
BIOCHEMICAL OXYGEN DEMAND <sup>c</sup>	mg/L	AZIDE MODIFICATION METHOD (SM 4500-O C AND 5210 B)	66.6		≤ 20	2.0
SUSPENDED SOLIDS <sup>a</sup>	mg/L	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C (SM 2540 D)	80.8		≤ 30	5.0
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP WAS 007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105 °C); SM 2540 C	402		500*	25
SETTLABLE SOLIDS <sup>c</sup>	mL/L	IMHOFF CONE (SM 2540 F)	0.4		≤ 0.5	0.1
SULPHIDE <sup>b</sup>	mg/L	IODOMETRIC METHOD (SM 4500-S <sup>2-</sup> F)	< 0.50		≤ 10	0.50
TOTAL KJELDAHL NITROGEN <sup>b</sup>	mg/L	IN-HOUSE METHOD: UAE TP WAS 001 (KJELDAHL METHOD); SM 4500-Norg C	62.5		≤ 35	15
FAT, OIL AND GREASE <sup>a</sup>	mg/L	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM 5520 B)	5		≤ 20	3

• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.

• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

1/2

ISO 9001:2015 CERTIFIED  
ISO 14001:2015 CERTIFIED  
BY BSI GROUP (THAILAND) CO. LTD.

PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.

• THIS ANALYSTS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES:

212

2023-U001756



ภาคผนวก ง-2  
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

---



## ANALYSIS REPORT

<b>CUSTOMER NAME</b>	: FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON	<b>RECEIVED DATE</b>	: NOVEMBER 25, 2022
<b>ADDRESS</b>	: 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120	<b>ANALYTICAL DATE</b>	: NOVEMBER 25-29, 2022
<b>CONTACT INFORMATION</b>	: TEL : 0 2285 6265, 08 6349 3062 e-mail : khongkiat.pasookdee@th.knightfrank.com	<b>REPORT NO.</b>	: 2022-U097172
<b>SAMPLING SOURCE</b>	: ที่สถานีใช้ในโครงการ	<b>WORK NO.</b>	: 2021-007688
<b>SAMPLE TYPE</b>	: WATER SUPPLY	<b>ANALYSIS NO.</b>	: T22AX577-0006
<b>SAMPLING DATE</b>	: NOVEMBER 25, 2022		
<b>SAMPLING TIME</b>	: 14:40 HOUR		
<b>SAMPLING METHOD <sup>c</sup></b>	: GRAB		
<b>SAMPLING BY <sup>c</sup></b>	: MR WEERAYUT MOKKAEW		
<b>ANALYZED BY</b>	: MISS ARIYA THARAROM		

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T22AX577-0006	
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: 2540 C)	184	25
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR -	

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

DECEMBER 9, 2022





## ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 0 2285 6265, 08 6349 3062 e-mail : khongkiat.pasookdee@th.knightfrank.com  
**SAMPLING SOURCE** : ที่ออกน้ำใช้ในโครงการ  
**SAMPLE TYPE** : WATER SUPPLY  
**SAMPLING DATE** : DECEMBER 23, 2022  
**SAMPLING TIME** : 13:45 HOUR  
**SAMPLING METHOD <sup>c</sup>** : GRAB  
**SAMPLING BY <sup>c</sup>** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ARIYA THARAROM

**RECEIVED DATE** : DECEMBER 23, 2022  
**ANALYTICAL DATE** : DECEMBER 23-27, 2022  
**REPORT NO.** : 2023-U001762  
**WORK NO.** : 2021-007688  
**ANALYSIS NO.** : T22AZ685-0006

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	DETECTION LIMIT
			WATER SUPPLY T22AZ685-0006	
TOTAL DISSOLVED SOLIDS <sup>b</sup>	mg/L	TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 180 °C (SM: 2540 C)	228	25
<b>SAMPLE CONDITION</b> WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR	

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

*Piyapat S.*

(MRS PIYAPAT SUTTAMANUTWONG)  
LABORATORY SUPERVISOR

JANUARY 10, 2023



ภาคผนวก ง-3  
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากสระว่ายนํ้า

---

### ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 0 2285 6265,08 6349 3062 e-mail : khongkat.pasookdee@th.knightfrank.com  
**SAMPLE SOURCE** : FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : NOVEMBER 25, 2022  
**SAMPLING TIME** : 14:55 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MISS ITSARYAPORN BUATIB

**RECEIVED DATE** : NOVEMBER 25, 2022  
**ANALYTICAL DATE** : NOVEMBER 25 - DECEMBER 4, 2022  
**REPORT NO.** : 2022-U097168  
**WORK NO.** : 2021-007688  
**ANALYSIS NO.** : T22AX577-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) A BUILDING T22AX577-0004	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM 9221B)	5,1	< 10	1,1
<i>E. coli</i> <sup>b</sup>	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM 9221D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> <sup>c</sup>	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	✓	-
<b>SAMPLE CONDITION</b>					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT					
COLOURLESS/CLEAR					

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)  
<sup>b</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)  
<sup>c</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.  
REGULATORY STANDARD : BANGKOK METROPOLITAN REGULATIONS FOR THE BUSINESS DISTRIMENTAL TO HEALTH, B.E. 2530 (1987)  
✓ : DISEASE-CAUSING BACTERIA IS NOT DETECTED.

  
(MISS CHAWEEVAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

DECEMBER 9, 2022



### ANALYSIS REPORT

**CUSTOMER NAME** : FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON  
**ADDRESS** : 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120  
**CONTACT INFORMATION** : TEL : 0 2285 6265,08 6349 3062 e-mail : khongkat.pasookdee@th.knightfrank.com  
**SAMPLE SOURCE** : FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON  
**SAMPLE TYPE** : WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL  
**SAMPLING DATE** : NOVEMBER 25, 2022  
**SAMPLING TIME** : 14:55 HOUR  
**SAMPLING METHOD** : GRAB AND STERILE TECHNIQUE  
**SAMPLING BY** : MR WEERAYUT MOKKAEW  
**ANALYZED BY** : MR PITTAPAN LAEKOD

**RECEIVED DATE** : NOVEMBER 25, 2022  
**ANALYTICAL DATE** : NOVEMBER 25-28, 2022  
**REPORT NO.** : 2022-U097169  
**WORK NO.** : 2021-007688  
**ANALYSIS NO.** : T22AX577-0004

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) A BUILDING T22AX577-0004	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
MICROBIOLOGY					
<i>Staphylococcus aureus</i> <sup>a</sup>	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (SM 9213 B)	NOT DETECTED	✓	-
<b>SAMPLE CONDITION</b>					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT					
COLOURLESS/CLEAR					

<sup>a</sup> : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF MEDICAL SCIENCE (DMSC)  
<sup>b</sup> : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM : STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.  
REGULATORY STANDARD : BANGKOK METROPOLITAN REGULATIONS FOR THE BUSINESS DISTRIMENTAL TO HEALTH, B.E. 2530 (1987)  
✓ : DISEASE-CAUSING BACTERIA IS NOT DETECTED.

  
(MISS CHAWEEVAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

DECEMBER 9, 2022





## ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON
ADDRESS	: 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120
CONTACT INFORMATION	: TEL : 0 2285 6265,08 6349 3062 e-mail : khongklat.pasookdee@th.knightfrank.com
SAMPLING SOURCE	: FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON
SAMPLE TYPE	: WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: DECEMBER 23, 2022
SAMPLING TIME	: 13:55 HOUR
SAMPLING METHOD	: GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY	: MR.WEERAYUT MOKKAEW
ANALYZED BY	: MISS ITSARIYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE	
ANALYTICAL DATE	
REPORT NO.	
WORK NO.	
ANALYSIS NO.	

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) A BUILDING T22AZ685-0004		
MICROBIOLOGY					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM, 9221 B)	< 1.1	< 10	1.1
<i>E. coli</i> <sup>b</sup>	/100 mL	FLUOROGENIC SUBSTRATE TEST (SM, 9221 D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> <sup>c</sup>	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	✓	-
SAMPLE CONDITION					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)

b : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

C : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM  
· STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

DECI// ATOBY STANDARD · BANGKOK METROPOLITAN REGULATIONS FOR THE BUSINESS DISTRICTS TO HEALTH B.E 2530 (1987).

1/ : DISEASE-CAUSING BACTERIA IS NOT DETECTED.

  
(MISS CHAWEEVAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

JANUARY 10, 2023

• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.

• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.



1/1

## ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON
ADDRESS	: 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120
CONTACT INFORMATION	: TEL : 0 2285 6265 08 6349 3062 e-mail : khongkiat.pasokdee@th.knightfrank.com
SAMPLING SOURCE	: FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON
SAMPLE TYPE	: WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: DECEMBER 23, 2022
SAMPLING TIME	: 13:55 HOUR
SAMPLING METHOD *	: GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY *	: MR.WEERAYUT MOKKAEW
ANALYZED BY	: MISS ITSARIPORN BUATIB
	RECEIVED DATE
	ANALYTICAL DATE
	REPORT NO.
	WORK NO.
	ANALYSIS NO.

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (SHALLOW ZONE) A BUILDING T22AZ685-0004		
MICROBIOLOGY					
<i>Staphylococcus aureus</i> #	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (SM 9213 B)	NOT DETECTED	✓	-
<b>SAMPLE CONDITION</b>					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

# : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF MEDICAL SCIENCE (DMSC)

\* : VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

• STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER APHA. AWWA. WEF. 23<sup>rd</sup> EDITION. 2017.

REGULATORY STANDARD · BANGKOK METROPOLITAN REGULATIONS FOR THE BUSINESS DISTRICT TO HEALTH B.E. 2530 (1987)

1/ : DISEASE-CAUSING BACTERIA IS NOT DETECTED

Chaveer B.  
(MISS CHAWEEWAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

JANUARY 10, 2023

• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.

• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.



171



## ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON
ADDRESS	: 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120
CONTACT INFORMATION	: TEL : 0 2285 6265,08 6349 3062 e-mail : khongklat.pasookdee@th.knightfrank.com
SAMPLING SOURCE	: FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON
SAMPLE TYPE	: WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: DECEMBER 23, 2022
SAMPLING TIME	: 13:50 HOUR
SAMPLING METHOD <sup>c</sup>	: GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY <sup>c</sup>	: MR WEERAYUT MOKKAEW
ANALYZED BY	: MISS ITSARTYAPORN BUATIB

CUSTOMER NAME	: FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON
ADDRESS	: 160 CHAN ROAD THUNG WAT DON SATHON BANGKOK 10120
CONTACT INFORMATION	: TEL : 0 2285 6265,08 6349 3062 e-mail : khongkiat.pasookdee@tht.knightfrank.com
SAMPLING SOURCE	: FUSE CHAN-SATHORN JURISTIC PERSON
SAMPLE TYPE	: WATER SAMPLE FROM SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: DECEMBER 23, 2022
SAMPLING TIME	: 13:50 HOUR
SAMPLING METHOD *	: GRAB AND STERILE TECHNIQUE
SAMPLING BY *	: MR. WEERAYUT NOKKAEW
ANALYZED BY	: MISS ITSARTYAPORN BUATIB
RECEIVED DATE	
ANALYTICAL DATE	
REPORT NO.	
WORK NO.	
ANALYSIS NO.	

PARAMETER	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT	REGULATORY STANDARD	DETECTION LIMIT
			SWIMMING POOL (DEEP ZONE) A BUILDING T22AZ685-0005		
<b>MICROBIOLOGY</b>					
COLIFORM BACTERIA <sup>b</sup>	MPN/100 mL	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: 9221B)	< 1.1	< 10	1.1
<i>E. coli</i> <sup>b</sup>	/100 mL	FLUORESCENT SUBSTRATE TEST (SM: 9221D AND F)	NOT DETECTED	NOT DETECTED	-
<i>Pseudomonas aeruginosa</i> <sup>c</sup>	/100 mL	MEMBRANE FILTER TECHNIQUE (ISO 16266)	NOT DETECTED	✓	-
<b>SAMPLE CONDITION</b>					
WATER'S COLOUR/TURBID SEDIMENT			COLOURLESS/CLEAR		

a : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY THAI INDUSTRIAL STANDARDS INSTITUTE (TISI)


b. : ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

c.: VERIFIED BY OWN LABORATORY QUALITY SYSTEM, BUT STILL NOT ACCREDITED

SM  
- STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, APHA, AWWA, WEF, 23<sup>rd</sup> EDITION, 2017.

STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER, 17TH EDITION, 1992. APHA, AWWA, WEF. WASHINGTON, D.C.

1/ : DISEASE-CAUSING BACTERIA IS NOT DETECTED.

  
(MISS CHAWEEWAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

Chaveewan B.  
(MISS CHAVEEWAN BOONLA)  
LABORATORY SUPERVISOR

JANUARY 10, 2023

JANUARY 10, 2023

• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.

- THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

111

1/1

ISO 9001:2015 CERTIFIED  
ISO 14001:2015 CERTIFIED  
BY BSI GROUP (THAILAND) CO

• PROHIBITED TO PARTIALLY COPY ANALYSIS REPORT PRIOR TO WRITTEN PERMISSION BY THE LABORATORY.

• THIS ANALYSIS REPORT APPROVES ONLY FOR SUBMITTED SAMPLES.

